

Аудиторское заключение  
независимого аудитора  
о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
**Акционерного общества**  
**«Лизинговая компания «Европлан»**  
за первый отчетный год с 30 июня 2017 г.  
по 31 декабря 2017 г.

*Март 2018 г.*

**Аудиторское заключение  
независимого аудитора  
о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан»**

---

<b>Содержание</b>	<b>Стр.</b>
Аудиторское заключение независимого аудитора	3
Приложения	
Бухгалтерская (финансовая) отчетность Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за первый отчетный год с 30 июня 2017 г. по 31 декабря 2017 г.:	
Бухгалтерский баланс	8
Отчет о финансовых результатах	10
Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах	12

## **Аудиторское заключение независимого аудитора**

Единственному акционеру  
Акционерного общества  
«Лизинговая компания «Европлан»

### **Мнение**

Мы провели аудит первой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» (далее - «Общество»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 г., отчета о финансовых результатах за первый отчетный год с 30 июня 2017 г. по 31 декабря 2017 г. и приложений к ним.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2017 г., а также его финансовые результаты и движение денежных средств за первый отчетный год с 30 июня 2017 г. по 31 декабря 2017 г. в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как этот вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

<u>Ключевой вопрос аудита</u>	<u>Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита</u>
<b><i>Резервы по сомнительным долгам в отношении дебиторской задолженности</i></b>	
<p>Достаточность уровня резерва по сомнительным долгам в отношении дебиторской задолженности является ключевой областью суждения руководства Общества. Отнесение дебиторской задолженности к сомнительной является процессом, основанным на анализе различных факторов, в том числе выявлении части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Подход руководства Общества к оценке и управлению кредитным риском описан в пункте 11 Раздела II и пункте 8 Раздела III пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности.</p>	<p>Мы сосредоточились на выявлении признаков обесценения, которые зависят от платежной дисциплины лизингополучателей. Мы проанализировали методологию расчета резерва по сомнительным долгам, порядок выявления просроченной задолженности и расчета количества дней просрочки. А также уделили внимание математической корректности расчета резерва по сомнительным долгам в отношении дебиторской задолженности.</p> <p>Мы также проанализировали информацию в отношении резервов по сомнительным долгам в отношении дебиторской задолженности, раскрываемую в пункте 12 Раздела II и пункте 8 Раздела III пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности.</p>

***Прочая информация, включенная в Годовой отчет Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за первый отчетный год с 30 июня 2017 года по 31 декабря 2017 года***

Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» (далее - «Годовой отчет»), но не включает бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Ответственность за прочую информацию несет руководство. Годовой отчет, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.



Совершенство бизнеса,  
улучшаем мир

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных существенных искажений.

### **Ответственность руководства и Совета директоров за бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить ее деятельность или когда у него нет реальной альтернативы таким действиям.

Совет директоров несет ответственность за надзор за процессом подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

### **Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наши цели заключаются в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявит существенное искажение при его наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что по отдельности или в совокупности они могли бы повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибок, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность определенных руководством бухгалтерских оценок и раскрытия соответствующей информации;
- ▶ делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и, на основании полученных аудиторских доказательств, вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- ▶ проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, если мы выявляем таковые в процессе аудита.

Мы также предоставляем Совету директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали его обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.



Совершенство бизнеса,  
улучшаем мир

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Совета директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и которые, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель, ответственный за проведение аудита, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимого аудитора, - С.М. Таскаев.

С.М. Таскаев  
Партнер  
ООО «Эрнст энд Янг»

26 марта 2018 г.

#### **Сведения об аудируемом лице**

Наименование: Акционерное общество «Лизинговая компания «Европлан»  
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 30 июня 2017 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1177746637584.  
Местонахождение: 115093, Россия, г. Москва, 1-й Щипковский пер., д. 20.

#### **Сведения об аудиторе**

Наименование: ООО «Эрнст энд Янг»  
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 5 декабря 2002 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1027739707203.  
Местонахождение: 115035, Россия, г. Москва, Садовническая наб., д. 77, стр. 1.  
ООО «Эрнст энд Янг» является членом Саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) (СРО РСА). ООО «Эрнст энд Янг» включено в контрольный экземпляр реестра аудиторов и аудиторских организаций за основным регистрационным номером записи 11603050648.

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2017	
Организация <u>Акционерное общество "Лизинговая компания "Европлан"</u>	по ОКПО	<b>16176014</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>9705101614</b>		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по финансовой аренде</u>	по ОКВЭД	<b>64.91</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличное акционерное общество</u> / <u>Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <u>115093, Москва г, Щипковский 1-й пер, дом № 20</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Р III п.1	Нематериальные активы	1110	49 757	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Р III п.2	Основные средства	1150	202 167	-	-
Р III п.4	Доходные вложения в материальные ценности	1160	14 995 834	-	-
Р III п.9	Финансовые вложения	1170	742 051	-	-
Р III п.5	Отложенные налоговые активы	1180	362 310	-	-
Р III п.3	Прочие внеоборотные активы	1190	10 565	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 362 684	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Р III п.6	Запасы	1210	17 874	-	-
Р III п.7	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	390 077	-	-
Р III п.8	Дебиторская задолженность	1230	52 943 291	-	-
Р III п.9	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	892 671	-	-
ОДДС, Р III п.10	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	132 862	-	-
Р III п.11	Прочие оборотные активы	1260	311 304	-	-
	Итого по разделу II	1200	54 688 079	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	71 050 763	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
ОИК, Р III п.12	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	120 000	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
ОИК, Р III п.12	Резервный капитал	1360	18 000	-	-
ОИК, Р III п.13	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 249 413	-	-
	Итого по разделу III	1300	6 387 413	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Р III п.16	Заемные средства	1410	29 095 533	-	-
Р III п.14	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 063 700	-	-
Р III п.15	Оценочные обязательства	1430	494 069	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	30 653 302	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Р III п.16	Заемные средства	1510	2 510 555	-	-
Р III п.17	Кредиторская задолженность	1520	23 714 793	-	-
Р III п.18	Доходы будущих периодов	1530	7 389 442	-	-
Р III п.15	Оценочные обязательства	1540	395 258	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	34 010 048	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	71 050 763	-	-

Генеральный директор Акционерного общества  
"Лизинговая компания "Европлан"

26 марта 2018 года

  
 Михайлов  
 Александр Сергеевич  
 (расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Июнь - Декабрь 2017 г.

Организация	<b>Акционерное общество "Лизинговая компания "Европлан"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по финансовой аренде</b>	по ОКВЭД	31	12	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличное акционерное общество / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	16176014		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	9705101614		
			64.91		
			12267	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Июнь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Р III п.22	Выручка	2110	9 165 324	-
Р III п.22	Себестоимость продаж	2120	(6 009 563)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 155 761	-
Р III п.22	Коммерческие расходы	2210	(78 227)	-
Р III п.22	Управленческие расходы	2220	(1 067 665)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 009 869	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
Р III п.22	Проценты к получению	2320	144 619	-
Р III п.22	Проценты к уплате	2330	(1 698 815)	-
Р III п.22	Прочие доходы	2340	2 915 596	-
Р III п.22	Прочие расходы	2350	(2 294 320)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 076 949	-
Р III п.23	Текущий налог на прибыль	2410	(284 478)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	8 359	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(171 836)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	232 565	-
	Прочее	2460	148	-
ОИК, Р III п.23	Чистая прибыль (убыток)	2400	853 348	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Июнь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
ОИК	Совокупный финансовый результат периода	2500	853 348	-
<b>СПРАВОЧНО</b>				
Р III п.20	Базовая прибыль (убыток) на акцию (руб.)	2900	7,11	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор Акционерного общества  
"Лизинговая компания "Европлан"

26 марта 2018 года

  
**Михайлов**  
**Александр Сергеевич**  
 (расшифровка подписи)



## Отчет об изменениях капитала

за Июнь - Декабрь 2017 г.

	Коды	
Форма по ОКУД	0710003	
Дата (число, месяц, год)	31 12 2017	
Организация <u>Акционерное общество "Лизинговая компания "Европлан"</u>	16176014	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9705101614
Вид экономической деятельности	64.91	
Деятельность по <u>финансовой аренде</u>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		
Непубличное акционерное общество / Частная собственность	12267	16
Единица измерения: в тыс. рублей	384	

### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	-	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	-	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3224	-	-	-	-	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	-	-	-	-	-	-
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	120 000	-	-	-	6 267 413	6 387 413
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	853 348	853 348
переоценка имущества	3312	X	X	-	-	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	-	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	-	X	X
акций	3315	-	-	-	-	-	X
реорганизация юридического лица	3316	120 000	-	-	-	5 414 065	5 534 065
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3324	-	-	-	-	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	18 000	(18 000)	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	120 000	-	-	18 000	6 249 413	6 387 413

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
		На 31 декабря 2015 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
<b>Капитал - всего</b>				
До корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
До корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	6 387 413	-	-

Генеральный директор Акционерного общества  
"Лизинговая компания "Европлан"

Михайлов Александр  
Сергеевич  
(расшифровка подписи)



26 марта 2018 года

**Отчет о движении денежных средств**  
за Июнь - Декабрь 2017 г.

Организация <u>Акционерное общество "Лизинговая компания "Европлан"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710004	31	12	2017
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по финансовой аренде</u>	ИНН	16176014			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличное акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКВЭД	9705101614			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	64.91			
		12267	16		
		384			

Наименование показателя	Код	За Июнь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	27 263 240	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	25 658 712	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 604 528	-
Платежи - всего	4120	(32 948 574)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(28 205 137)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 320 073)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 716 026)	-
налога на прибыль организаций	4124	(293 050)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 414 288)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(5 685 334)	-
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	22 227 238	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	22 049 415	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	177 823	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(20 563 393)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(77 667)	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(20 485 726)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 663 845	-

Наименование показателя	Код	За Июнь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	9 800 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	9 800 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(8 903 652)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(7 082 483)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(1 821 169)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	896 348	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(3 125 141)	-
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	3 258 003	-
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	132 862	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор Акционерного общества  
"Лизинговая компания "Европлан"

26 марта 2018 года

  
 (подпись)



**Михайлов**  
**Александр Сергеевич**  
 (расшифровка подписи)



АО «ЛК «Европлан»  
ИНН 9705101614 КПП 770501001  
РФ, 115093, Москва, 1-й Щипковской пер., дом 20  
тел.: +7(495) 786-80-80  
факс: +7(495) 786-80-89

26 марта 2018 года

г. Москва

I.	Общие сведения.....	20
II.	Основные положения учетной политики .....	25
1.	Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности... ..	25
2.	Основные средства и доходные вложения в материальные ценности.....	26
3.	Нематериальные активы.....	27
4.	Материально-производственные запасы.....	28
5.	Лизинговая деятельность.....	28
6.	Доходы будущих периодов.....	29
7.	Расходы будущих периодов .....	29
8.	Незавершенные капитальные вложения.....	29
9.	Финансовые вложения.....	29
10.	Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков .....	31
11.	Расчеты с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками.....	32
12.	Неопределенность оценочных значений .....	33
13.	Уставный капитал.....	35
14.	Кредиты и займы.....	35
15.	Отложенные налоги .....	36
16.	Признание доходов .....	36
17.	Признание расходов .....	37
18.	Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте .....	38
19.	Прочее .....	38
20.	Изменения в учетной политике.....	39
III.	Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.....	40
1.	Нематериальные активы.....	40
2.	Основные средства .....	40
3.	Прочие внеоборотные активы.....	41

4.	Доходные вложения в материальные ценности.....	41
5.	Отложенные налоговые активы .....	44
6.	Запасы .....	45
7.	Налог на добавленную стоимость .....	45
8.	Дебиторская задолженность.....	46
9.	Финансовые вложения .....	47
10.	Денежные средства и их эквиваленты .....	48
11.	Прочие оборотные активы .....	49
12.	Капитал и резервы .....	49
13.	Распределение прибыли .....	50
14.	Отложенные налоговые обязательства .....	50
15.	Неопределенность оценочных значений .....	50
16.	Заемные средства .....	51
17.	Кредиторская задолженность.....	53
18.	Доходы будущих периодов.....	54
19.	Налогообложение.....	54
20.	Прибыль (убыток) на акцию .....	56
21.	Государственная помощь (субсидирование лизинга) .....	56
22.	Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах .....	57
23.	Чистая прибыль (убыток).....	60
24.	Информация о связанных сторонах .....	60
25.	Информация о рисках хозяйственной деятельности и механизм управления рисками .....	85
26.	Информация по сегментам .....	93
27.	Условные факты хозяйственной деятельности.....	93
28.	Непрерывность деятельности.....	95

**Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за первый отчетный период  
с 30 июня 2017 года по 31 декабря 2017 года**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» за первый отчетный период с 30 июня 2017 года по 31 декабря 2017 года (далее по тексту – «отчетный год» или «отчетный период»), подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей, если не указано иное.

Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

## **I. Общие сведения**

20 февраля 2017 года внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» принято решение о реорганизации ПАО «Европлан» в форме выделения нового юридического лица Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года).

30 июня 2017 года завершилась реорганизация ПАО «Европлан» в форме выделения нового юридического лица Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан». В Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании Акционерного общества «Лизинговая компания «Европлан» со следующими реквизитами:

Основной государственной регистрационный номер (ОГРН) 1177746637584,

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 9705101614.

Полное фирменное наименование:

На русском языке – Акционерное общество «Лизинговая компания «Европлан».

На английском языке – Joint Stock Company «Leasing company «Europlan».

Сокращенное фирменное наименование:

На русском языке – АО «ЛК «Европлан».

На английском языке – JSC «LC «Europlan».

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва.

Адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: Российская Федерация, 115093, г. Москва, 1-й Щипковский переулок, дом 20.

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции:

Российская Федерация, 119049, г. Москва, улица Коровий Вал, дом 5.

Телефон: +7 (495) 786-80-80.

Факс: +7 (495) 786-80-89.

Адрес страниц в сети Интернет, на которых доступна информация об Обществе:

<http://www.europlan.ru>

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37082>

Настоящая отчетность была подписана 26 марта 2018 года.

АО «Лизинговая компания «Европлан» является правопреемником ПАО «Европлан», реорганизованного путем выделения из него АО «Лизинговая компания «Европлан», в порядке правопреемства в отношении имущества, прав и обязательств ПАО «Европлан» в соответствии с передаточным актом. К АО «Лизинговой компании «Европлан» на основании передаточного акта перешли права и обязанности по договорам, заключенным ПАО «Европлан» до даты завершения реорганизации с целью осуществления лизинговой деятельности, в том числе права и обязанности по всем корпоративным и биржевым облигациям (размещенным и неразмещенным).

По решению внеочередного собрания акционеров от 10 августа 2017 года было утверждено переименование Общества с ПАО «Европлан» на ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции» (Протокол №04-2017 от 10.08.2017 года).

АО «Лизинговая компания «Европлан» (далее по тексту – «Общество») создано, существует и действует в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах» и другими законодательными актами РФ.

Выделенное Общество является 100% дочерним обществом ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции».

Уставный капитал Общества составляет 120 000 тыс. руб. и сформирован за счет собственных средств ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции».

Общество осуществляет финансово-экономическую деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Общество реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечено в сделки международного или трансграничного лизинга.

Основным видом деятельности Общества является передача имущества в аренду и в финансовую аренду (лизинг) индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам, а также иная деятельность, связанная с передачей имущества в аренду или финансовую аренду (лизинг).

Общество открыло и зарегистрировало 72 обособленных подразделения на территории Российской Федерации. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества включает показатели деятельности всех обособленных подразделений (филиалов, представительств), не выделенных на отдельный баланс и не имеющих расчетных (текущих) счетов в учреждениях банков.

Сведения об обособленных подразделениях Общества, действующих по состоянию на 31 декабря 2017 года приведены в таблице:

Филиалы	19
Представительства	53

Среднесписочная численность работников Общества за отчетный период составила 1626 работников.

У Общества имеются в наличии дочерние общества, информация по которым раскрыта в Разделе III (примечание 24) данных Пояснений. Общество наряду с бухгалтерской (финансовой) отчетностью, составляемой в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», составляет консолидированную финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), в отношении которой проводится обязательный аудит независимой аудиторской компанией.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется бухгалтерией, как отдельным структурным подразделением Общества, возглавляемым главным бухгалтером, с использованием автоматизированной программы 1С: Предприятие.

Общество обладает уникальным опытом обслуживания крупного конгломерата клиентов, сочетает высокие темпы роста и финансовую устойчивость за счет качественных систем кредитного анализа и управления рисками. Сделки диверсифицированы, предметы лизинга

переданы в лизинг лизингополучателям более чем из 70-ти (семидесяти) регионов Российской Федерации.

Сведения о кредитных рейтингах Общества на дату подписания отчетности приведены в таблице:

Текущий кредитный рейтинг	Наименование рейтингового агентства и дата присвоения (подтверждения) рейтинга
«А-(RU)», прогноз «стабильный»	АКРА, декабрь 2017 года
«BB-», прогноз «стабильный»	Fitch Ratings, июнь 2017 года

Кредитные рейтинги Общества и их изменение отражены в Ежеквартальных отчетах Общества, размещенных на сайтах раскрытия информации:

<http://www.europlan.ru> , <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37082>

В соответствии с уставом Общества в редакции, утвержденной Решением Единственного акционера Общества № 04-2017 от 07 ноября 2017 года и действующей на дату окончания отчетного периода, органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества (Единственный акционер);
- Совет директоров Общества;
- Правление Общества (Коллегиальный исполнительный орган);
- Генеральный директор (Единоличный исполнительный орган).

Состав Совета директоров Общества по состоянию на 31 декабря 2017 года представлен следующим образом:

1. Михайлов Александр Сергеевич;
2. Миракян Авет Владимирович;
3. Ужахов Билан Абдурхаримович;
4. Быков Никита Борисович;
5. Гонопольский Михаил Михайлович;
6. Гуцериев Саид Михайлович;
7. Долгих Дмитрий Александрович;
8. Цикалюк Сергей Алексеевич;
9. Шабловский Сергей Владимирович.

Указанный состав Совета директоров был избран Решением Единственного акционера № 05-2017 от 22 ноября 2017 года.

Состав Правления Общества по состоянию на 31 декабря 2017 года представлен в следующем составе:

1. Михайлов Александр Сергеевич;
2. Мизюра Сергей Николаевич;
3. Юрина Татьяна Владимировна;
4. Тетерикова Людмила Викторовна;
5. Пухов Сергей Викторович;
6. Ноготков Илья Валериевич;
7. Бекбузаров Магомед Абдурахманович.

Указанный состав Правления избран на заседании Совета директоров 08 декабря 2017 года (Протокол № 02/СД-2017 от 11 декабря 2017 года).

Состав Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества по состоянию на 31 декабря 2017 года представлен следующим образом:

Ф.И.О.	Должность
Дроздов Илья Александрович	Ревизор

Генеральным директором (Единоличный исполнительный орган), он же Председатель Правления, является Михайлов Александр Сергеевич (Протокол внеочередного общего собрания акционеров ПАО «Европлан» № 01-2017 от 21 февраля 2017 года).

Финансовое положение Общества стабильное.

За период с 30 июня по 31 декабря 2017 года Общество заключило 14 704 договоров лизинга транспорта, различной техники и оборудования на общую сумму 46 045 млн. рублей.

Вступительная бухгалтерская отчетность Общества на дату государственной регистрации Общества составлена на основе разделительного баланса реорганизуемой организации с учетом отраженных реорганизуемой организацией хозяйственных операций, произведенных в период с даты утверждения разделительного баланса до даты государственной регистрации вновь возникшего в результате реорганизации в форме выделения Общества.

Информация о вступительном балансе выделенного Общества на дату его государственной регистрации 30 июня 2017 года и на дату окончания отчетного периода 31 декабря 2017 года приведена в таблице:

Наименование показателя	На 30 июня 2017 г. (00:00:00)	На 31 декабря 2017 г.
<b>АКТИВ</b>		
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>	<b>13 605 331</b>	<b>16 362 684</b>
Нематериальные активы	53 190	49 757
Основные средства	204 067	202 167
Доходные вложения в материальные ценности	12 470 346	14 995 834
Финансовые вложения	742 051	742 051
Отложенные налоговые активы	129 745	362 310
Прочие внеоборотные активы	5 932	10 565
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>	<b>51 227 335</b>	<b>54 688 079</b>
Запасы	11 210	17 874
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	2 228 215	390 077
Дебиторская задолженность	42 914 197	52 943 291
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	2 346 475	892 671
Денежные средства и денежные эквиваленты	3 258 003	132 862
Прочие оборотные активы	469 235	311 304
<b>БАЛАНС</b>	<b>64 832 666</b>	<b>71 050 763</b>

Наименование показателя	На 30 июня 2017 г. (00:00:00)	На 31 декабря 2017 г.
<b>ПАССИВ</b>		
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>	<b>5 534 065</b>	<b>6 387 413</b>
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	120 000	120 000
Резервный капитал	-	18 000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	5 414 065	6 249 413
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>24 557 058</b>	<b>30 653 302</b>
Заемные средства	23 501 265	29 095 533
Отложенные налоговые обязательства	892 012	1 063 700
Оценочные обязательства	163 781	494 069
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>34 741 543</b>	<b>34 010 048</b>
Заемные средства	5 410 639	2 510 555
Кредиторская задолженность	23 141 471	23 714 793
Доходы будущих периодов	6 065 652	7 389 442
Оценочные обязательства	123 781	395 258
<b>БАЛАНС</b>	<b>64 832 666</b>	<b>71 050 763</b>

## II. Основные положения учетной политики

### 1. Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики и в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными документами по ведению бухгалтерского учета и отчетности, в частности:

- Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в ред. Федеральных законов от 28 июня 2013 г. № 134-ФЗ, от 2 июля 2013 г. № 185-ФЗ, от 23 июля 2013 г. № 251-ФЗ, от 2 ноября 2013 г. № 292-ФЗ, от 21 декабря 2013 г. № 357-ФЗ, от 28 декабря 2013 г. № 425-ФЗ, от 4 ноября 2014 г. № 344-ФЗ, от 23 мая 2016 г. № 149-ФЗ);
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н (с изменениями от 30 декабря 1999 г., 24 марта 2000 г., 18 сентября 2006 г., 26 марта 2007 г., 25 октября 2010 г., 24 декабря 2010 г., от 29 марта 2017 N 47н), а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету;
- Федеральным законом от 29 октября 1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»;
- Указаниями об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга, утвержденных Приказом Минфина РФ от 17 февраля 1997 г. № 15 «Об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга» в части не противоречащей действующему законодательству.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Детальная информация о непрерывности деятельности Общества раскрыта в примечании 28 Пояснений.

Активы и обязательства оценены в бухгалтерской отчетности по фактическим затратам, за исключением активов, по которым в установленном порядке учтена корректировка их стоимости или созданы резервы под обесценение. Основные средства и доходные вложения в материальные ценности показаны за вычетом накопленной на отчетную дату амортизации.

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный ЦБ РФ на дату совершения операции в иностранной валюте. Стоимость денежных знаков в кассе Общества, средств на банковских счетах (депозитных вкладах), денежных и платежных документов, средств в расчетах, включая средства по заемным обязательствам (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженных в иностранной валюте, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, установленных ЦБ РФ на 31 декабря 2017 года.

Курсы валют ЦБ РФ на 31 декабря 2017 года составили:

57,6002 рублей за 1 доллар США;

68,8668 рублей за 1 евро;

77,6739 рублей за 1 фунт стерлингов Соединенного Королевства.

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение отчетного года по операциям пересчета, в том числе по состоянию на отчетную дату, выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, относятся на финансовые результаты Общества, как прочие расходы или доходы, за исключением курсовой разницы, связанной с формированием уставного капитала, которая подлежит отнесению в добавочный капитал.

## 2. Основные средства и доходные вложения в материальные ценности

В соответствии с п.п. 7, 8 ПБУ 6/01 «Учет основных средств», основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

В составе основных средств учитываются здания, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования свыше 12 месяцев.

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом.

При определении сроков полезного использования объектов основных средств используется Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1 (в ред. Постановлений Правительства РФ от 9 июля 2003 г. № 415, от 8 августа 2003 г. № 476, от 18 ноября 2006 г. № 697, от 12 сентября 2008 г. № 676, 24 февраля 2009 г. № 165, 10 декабря 2010 г. № 1011, 6 июля 2015 г. № 674 и 7 июля 2016 г. № 640). Классификация основных средств определяет предельные (минимальный и максимальный) сроки использования основных средств по амортизационным группам. В установленных пределах Общество самостоятельно определяет конкретный срок полезного использования объектов основных средств, руководствуясь ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений».

В соответствии с п. 20 ПБУ 6/01 «Учет основных средств» сроки полезного использования основных средств, использованные для начисления амортизации, приведены в таблице:

Группы основных средств	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс, лет
Здания	От 30
Машины и оборудование	2-13
Транспортные средства	3-8
Компьютерная техника	2-5
Прочие	1-21

По объектам недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Начисление амортизации по объектам основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этих объектов либо списания этих объектов с бухгалтерского учета.

Переоценка однородных объектов основных средств не осуществляется.

В составе доходных вложений в материальные ценности Общество отражает имущество, переданное в лизинг по договору лизинга и учитываемое на балансе лизингодателя, имущество, переданное в аренду, имущество, предназначенное для передачи в аренду (операционную или финансовую), а также имущество, возвращенное/изъятое из лизинга.

При принятии предмета лизинга к бухгалтерскому учету в составе доходных вложений в материальные ценности устанавливается срок полезного использования, равный сроку действия договора лизинга, согласованному с лизингополучателем.

В бухгалтерской отчетности основные средства и доходные вложения в материальные ценности отражены по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все

время эксплуатации.

Начисление амортизационных отчислений не производится:

- по объектам основных средств и доходным вложениям в материальные ценности, первоначальная стоимость, которых полностью отнесена на расходы путем начисления амортизации, но не списанным с баланса;
- по доходным вложениям в материальные ценности, возвращенным лизингодателю в связи с расторжением договора лизинга, и находящемуся на консервации до момента его выбытия.

В соответствии с п. 11 ПБУ 6/01 «Учет основных средств», объекты основных средств, полученные по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, оцениваются следующим образом:

- Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом. Стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно Общество определяет стоимость аналогичных ценностей.
- При невозможности установить стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом, стоимость основных средств, полученных Обществом по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определяется исходя из стоимости, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные объекты основных средств.

### **3. Нематериальные активы**

В соответствии с п. 6 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость нематериальных активов определяется как сумма, исчисленная в денежном выражении, равная величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности, уплаченная или начисленная Обществом при приобретении, создании актива и обеспечении условий для использования актива в запланированных целях.

Общество устанавливает срок полезного использования НМА, исходя из срока действия патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков использования НМА в соответствии с законодательством РФ или применимым законодательством иностранного государства, а также исходя из полезного срока использования НМА, обусловленного соответствующими договорами.

Срок полезного использования товарных знаков при их принятии к бухгалтерскому учету устанавливается комиссией Общества, назначенной Приказом руководителя, исходя из срока действия свидетельства на товарный знак. Впоследствии срок полезного использования товарного знака может быть уточнен:

- уменьшен, если Общество намерено прекратить его использование до истечения срока действия свидетельства на товарный знак;
- увеличен, если Общество намерено продлить действие свидетельства на товарный знак.

В соответствии с п. 28 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов» амортизация по нематериальным активам с определенным сроком полезного использования осуществляется линейным способом.

По нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования амортизация не начисляется (п. 23 ПБУ 14/2007).

В течение отчетного периода Общество не выявило факторов, свидетельствующих о

необходимости уточнения сроков полезного использования, а также способов определения амортизации нематериальных активов. Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и начисляются независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде (п. 33 ПБУ 14/2007).

В соответствии с п. 14 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», нематериальные активы, полученные по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, оцениваются следующим образом: первоначальная стоимость таких активов определяется исходя из стоимости активов, переданных или подлежащих передаче. При невозможности установить стоимость активов, переданных или подлежащих передаче по таким договорам, величина стоимости нематериальных активов полученных устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные нематериальные активы.

#### **4. Материально-производственные запасы**

В соответствии с п. 2 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов» в качестве материально-производственных запасов принимаются активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);
- предназначенные для продажи;
- используемые для управленческих нужд Общества.

Товары являются частью материально-производственных запасов, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенные для продажи.

В соответствии с п.п. 5, 6 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов», материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости приобретения. Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

При отпуске материально-производственных запасов в производство и/или ином их выбытии их оценка производится по методу ФИФО.

В соответствии с п. 24 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов», на конец отчетного года материально-производственные запасы отражаются в бухгалтерском балансе по стоимости, определяемой исходя из указанных выше способов оценки запасов.

В соответствии с п. 25 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов» материально-производственные запасы, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, либо текущая рыночная стоимость, стоимость продажи которых снизилась, отражаются в бухгалтерском балансе на конец отчетного года за вычетом резерва под снижение стоимости материальных ценностей. Данный резерв образуется за счет финансовых результатов Общества на величину разницы между текущей рыночной стоимостью и фактической себестоимостью материально-производственных запасов, если последняя выше текущей рыночной стоимости.

#### **5. Лизинговая деятельность**

Общество осуществляет учет лизинговых операций в соответствии с требованиями российского законодательства:

- Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьи 665-670;
- Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в ред. Федеральных законов от 28.06.2013 № 134-ФЗ, от 02.07.2013 № 185-ФЗ, от 23.07.2013 № 251-ФЗ, от 02.11.2013 № 292-ФЗ, от 21.12.2013 № 357-ФЗ, от

28.12.2013 № 425-ФЗ, от 04.11.2014 № 344-ФЗ, от 23.05.2016 № 149-ФЗ, от 18.07.2017 № 160-ФЗ, от 31.12.2017 № 481-ФЗ);

- Федерального закона от 29 октября 1998 г. №164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» (в ред. Федеральных законов от 29.01.2002 № 10-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 18.07.2005 № 90-ФЗ, от 26.07.2006 № 130-ФЗ, от 08.05.2010 № 83-ФЗ, от 28.06.2013 № 134-ФЗ, от 04.11.2014 № 344-ФЗ, от 31.12.2014 № 512-ФЗ, от 03.07.2016 № 360-ФЗ, от 26.07.2017 № 205-ФЗ, от 16.10.2017 № 295-ФЗ);
- ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации» (в ред. Приказов Минфина России от 30.12.1999 № 107н, от 30.03.2001 № 27н, от 18.09.2006 № 116н, от 27.11.2006 № 156н, от 25.10.2010 № 132н, от 08.11.2010 № 144н, от 27.04.2012 № 55н, от 06.04.2015 № 57н);
- Приказа Минфина РФ от 17 февраля 1997 г. № 15 (ред. Приказа Минфина РФ от 23 января 2001 г.) «Об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга», в части, не противоречащей действующему законодательству.

Деятельность Общества основана на приобретении в собственность имущества (за счет привлеченных или собственных денежных средств) и предоставлении его за плату в качестве предмета лизинга лизингополучателю.

Предмет лизинга, переданный во временное владение и пользование лизингополучателю, является собственностью лизингодателя и учитывается на балансе лизингодателя или лизингополучателя в зависимости от условий договора лизинга.

## **6. Доходы будущих периодов**

Доходы, полученные (начисленные) в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, а именно, доходы по договорам лизинга, условиями которых предусмотрена передача имущества на баланс лизингополучателя, Обществом отражаются в бухгалтерском балансе как доходы будущих периодов. Размер доходов определяется на дату передачи имущества в лизинг как разница между общей суммой лизинговых платежей согласно договору лизинга и стоимостью лизингового имущества. Общество признает эти доходы в соответствии с условиями договора лизинга в течение срока лизинга в качестве доходов по обычным видам деятельности.

## **7. Расходы будущих периодов**

Затраты, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе как расходы будущих периодов. Общество признает эти затраты в соответствии с условиями признания активов, установленными законодательными актами и договорами, равномерно в течение периодов, к которым они относятся в качестве расходов по обычным видам деятельности и прочих расходов в зависимости от вида данных затрат.

## **8. Незавершенные капитальные вложения**

В составе «Незавершенных капитальных вложений» Общество учитывает фактические расходы на приобретение и доведение до состояния «пригодного к эксплуатации» объектов, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве доходных вложений в материальные ценности, основных средств, нематериальных активов, используемых Обществом для ведения финансово-экономической деятельности.

## **9. Финансовые вложения**

К финансовым вложениям в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» (в редакции приказа Минфина № 57н от 6 апреля 2015 г.) относятся: государственные и муниципальные ценные бумаги, ценные бумаги других организаций, в том числе долговые ценные бумаги, в которых дата и стоимость погашения определены (облигации, векселя); вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ); предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных

организациях, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования.

В соответствии с п. 41 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» Общество классифицирует финансовые вложения на:

- долгосрочные финансовые вложения – вложения, установленный срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев после отчетной даты, или вложения, осуществленные с намерением получать доходы по ним более одного года;
- краткосрочные финансовые вложения – вложения, установленный срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, или вложения, осуществленные без намерения получать доходы по ним более одного года.

Финансовые вложения, числящиеся на момент их образования в составе долгосрочных финансовых вложений, отражаются в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных финансовых вложений, если срок обращения (погашения) вложений не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Общество отражает в составе финансовых вложений:

- ценные бумаги других организаций;
- вклады в уставные капиталы других организаций;
- предоставленные другим организациям займы;
- депозитные вклады в кредитных организациях.

Аналитический учет депозитных вкладов ведется по каждому вкладу и содержит информацию о кредитной организации, принявшей депозитный вклад, о сумме размещенного депозитного вклада, о сумме начисленных процентов по данному вкладу.

Пересчет обязательств по финансовым вложениям, выраженным в иностранной валюте, в рубли, производится по курсу ЦБ РФ для этой иностранной валюты по отношению к рублю, действующему на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату составления бухгалтерской отчетности.

Причитающиеся на конец отчетного периода к получению проценты по долгосрочным и краткосрочным финансовым вложениям, обособляются и отражаются в бухгалтерском балансе как прочие оборотные активы.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Оценка стоимости безвозмездно полученной доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью осуществляется в размере действительной стоимости доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью за последний отчетный период (квартал, полугодие, 9 месяцев, год), предшествующий дате подписания соглашения о передаче доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

При выбытии финансового вложения, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, относящегося к группам финансовых вложений:

- вклады в уставные капиталы других организаций;
- предоставленные займы;
- депозитные вклады в кредитных организациях;
- дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования. Его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского

учета финансовых вложений.

При выбытии ценных бумаг, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

При выбытии финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

Устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, ниже величины экономических выгод, которые Общество рассчитывает получить от данных финансовых вложений в обычных условиях ее деятельности, признается обесценением финансовых вложений. В этом случае на основе расчета Общества определяется расчетная стоимость финансовых вложений, равная разнице между их стоимостью, по которой они отражены в бухгалтерском учете (учетной стоимостью), и суммой такого снижения. Устойчивое снижение стоимости финансовых вложений характеризуется одновременным наличием следующих условий:

- на отчетную дату и на предыдущую отчетную дату учетная стоимость существенно выше их расчетной стоимости;
- в течение отчетного года расчетная стоимость финансовых вложений существенно изменялась исключительно в направлении ее уменьшения;
- на отчетную дату отсутствуют свидетельства того, что в будущем возможно существенное повышение расчетной стоимости данных финансовых вложений.

В случае возникновения ситуации, в которой может произойти обесценение финансовых вложений, Общество должно осуществить проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений. В случае если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, Общество образует резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений. Общество образует указанный резерв за счет финансовых результатов Общества в составе прочих расходов.

В бухгалтерской отчетности стоимость таких финансовых вложений показывается по учетной стоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение. Проверка на обесценение финансовых вложений производится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения. Общество имеет право производить указанную проверку на отчетные даты промежуточной бухгалтерской отчетности. Обществом должно быть обеспечено подтверждение результатов указанной проверки.

## **10. Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков**

В соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденного Приказом Минфина РФ от 2 февраля 2011 г. № 11Н, Общество раскрывает в составе информации о принятой ею учетной политике используемые подходы для отделения денежных эквивалентов от других финансовых вложений, для классификации денежных потоков, не указанных в пунктах 9-11 ПБУ 23/2011, для пересчета в рубли величины денежных потоков в иностранной валюте, для свернутого представления денежных потоков, а также другие пояснения, необходимые для понимания информации, представленной в отчете о движении денежных средств.

### *Денежные средства и их эквиваленты*

Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам ценные бумаги и депозитные вклады в кредитных организациях с первоначальным сроком погашения менее 90 (девяносто) календарных дней, перевод которых

в денежные средства возможен по требованию Общества в течение 24-х часов.

Финансовое вложение в форме денежных эквивалентов должно одновременно соответствовать двум условиям:

- первоначальный срок погашения должен быть меньше 90 (девяносто) календарных дней;
- определено условие о возможности досрочного погашения (до востребования).

#### *Свернутое отражение денежных потоков*

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность Общества, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки: а) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее; б) поступление и возврат ошибочных платежей от покупателей и заказчиков, возврат платежей при расторжении договоров; в) перечисление и возврат ошибочных платежей поставщикам и подрядчикам, возврат платежей при расторжении договоров; г) перечисление и возврат ошибочных платежей по имущественному и личному страхованию.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата, в частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки: а) размещение денежных эквивалентов (overnight); б) валютно-обменные операции (за исключением потерь или выгод от операции).

#### *Учет денежных потоков в иностранной валюте*

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

В случае если незамедлительно после поступления в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет полученную сумму иностранной валюты на рубли, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически полученных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли. В случае если незадолго до платежа в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет рубли на необходимую сумму иностранной валюты, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически уплаченных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков Общества как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

### **11. Расчеты с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками**

Задолженность покупателей и заказчиков, а также поставщиков и подрядчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и контрагентами с учетом всех предоставленных Обществом либо поставщиком скидок (надбавок).

В бухгалтерском балансе суммы авансов и предоплат, полученных от заказчиков и покупателей, отражаются за вычетом налога на добавленную стоимость (НДС).

При составлении «Отчета о движении денежных средств» для более достоверного представления Общество отражает денежные платежи по договорам с поставщиками по приобретению предметов лизинга в составе «Денежных потоков от текущих операций», поскольку такие платежи являются частью операционной деятельности Общества.

Дебиторская задолженность разделяется на долгосрочную, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты, и краткосрочную, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты.

## **12. Неопределенность оценочных значений**

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года, и под которые Общество формирует резервы:

- резерв по сомнительным долгам;
- резерв на предстоящую оплату отпусков и премирование работников, включая сумму страховых взносов;
- резерв под обесценение финансовых вложений;
- резерв в связи с последствиями условных фактов хозяйственной деятельности.

### **Порядок создания резерва по сомнительным долгам**

Общество создает резервы по сомнительным долгам в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты Общества в составе прочих расходов.

Сомнительной признается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Созданный резерв представляет собой консервативную оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы по сомнительным долгам создаются на основе результатов инвентаризации дебиторской задолженности покупателей и заказчиков, поставщиков и подрядчиков на последний день отчетного (налогового) периода.

После 2-х (двух) месяцев неоплаты очередных платежей по договорам лизинга Обществом рассматривается вопрос о расторжении договора (об отказе от исполнения договора в одностороннем порядке) и возможности последующего взыскания всей суммы задолженности.

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе за минусом резервов по сомнительным долгам.

В качестве основного критерия при расчете суммы резерва используется срок возникновения сомнительной задолженности.

Резерв по сомнительным долгам создается на основе проведенной инвентаризации дебиторской задолженности на последний день отчетного года с учетом юридического статуса должника, судебных и исполнительских документов.

Сумма резерва по сомнительным долгам исчисляется следующим образом:

#### **1. Расчеты с покупателями и заказчиками**

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков за реализованные им услуги (имущество), учитываемая с субконто «Текущая задолженность», «Текущая выкупной платеж», «Дополнительные услуги», «Комиссия», формирует сумму резерва сомнительных долгов в зависимости от срока возникновения сомнительной задолженности:

Срок сомнительной задолженности на счете 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками (в у.е.)» с субконто «Текущая задолженность», «Текущая выкупной платеж», «Дополнительные услуги», «Комиссия»	Сумма дебиторской задолженности на счете 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками (в у.е.)», выявленная на основании инвентаризации, и включаемая в Резерв сомнительных долгов
Свыше 365 дней	100%
Свыше 180 до 365 дней (вкл.)	75%
Свыше 90 до 180 дней (вкл.)	50%
До 90 дней (вкл.)	0%

## 2. Расчеты с покупателями и заказчиками по завершенным договорам

Дебиторская задолженность прочих покупателей и заказчиков за реализованные услуги (имущество) по завершенным договорам с субконто «Текущая задолженность», «Текущая выкупной платеж», «Дополнительные услуги», «Комиссия», включается в сумму резерва сомнительных долгов в размере 100% независимо от срока возникновения:

Срок сомнительной задолженности на счете 76.36 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (в у.е.) с субконто «Текущая задолженность», «Текущая выкупной платеж», «Дополнительные услуги», «Комиссия»	Сумма дебиторской задолженности на счете 73.36 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (в у.е.)», «Текущая задолженность», «Текущая выкупной платеж», «Дополнительные услуги», «Комиссия», выявленная на основании инвентаризации, и включаемая в Резерв сомнительных долгов
С 1 дня	100%

Дебиторская задолженность, возникшая в результате расторжения договора лизинга (отказа от исполнения в одностороннем порядке) в связи с существенным нарушением лизингополучателем условий договора, и, учитываемая с субконто «Общая задолженность», формирует сумму резерва по сомнительным долгам в размере 100% независимо от срока возникновения в сумме, которая превышает кредиторскую задолженность Общества, по тому же договору лизинга с лизингополучателем:

Срок сомнительной задолженности на счете 76.36 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (в у.е.), субконто «Общая задолженность»	Сумма дебиторской задолженности на счете 76.36 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (в у.е.), субконто «Общая задолженность», выявленная на основании инвентаризации, и включаемая в Резерв сомнительных долгов
С 1 дня	100%

## 3. Расчеты с поставщиками и подрядчиками

Дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков лизингового имущества формирует сумму резерва по сомнительным долгам в зависимости от срока возникновения сомнительной задолженности:

Срок сомнительной задолженности на счете 60.31 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками (в у.е.)»	Сумма дебиторской задолженности на счете 60.31 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками (в у.е.)», выявленная на основании инвентаризации, и включаемая в Резерв сомнительных долгов
Свыше 365 дней	100%
До 365 дней (вкл.)	0%

## Порядок создания резерва на предстоящую оплату отпусков и вознаграждение работников

Общество определяет оценочное обязательство в связи с предстоящей оплатой отпусков работников однократно на конец отчетного года по состоянию на 31 декабря перед составлением отчетности, исходя из количества неиспользованных дней оплачиваемого отпуска, заработанного работниками на конец отчетного года и страховых взносов.

Общество определяет оценочное обязательство в связи с предстоящей выплатой работникам долгосрочного вознаграждения по итогам производственной оценки на конец каждого отчетного года в составе первоначальной и накопительной частей, увеличенных на сумму страховых взносов.

Величина накопительной части долгосрочного вознаграждения распределяется равномерно по годовым периодам, начиная с даты, когда у работника появляются права на предусмотренные долгосрочные вознаграждения, до даты, когда работник лишается прав на дополнительные выплаты в рамках долгосрочного вознаграждения.

Накопительная часть долгосрочного вознаграждения дисконтируется с учетом ожидаемого количества работников, которые утратят права на выплаты в связи с прекращением трудового договора в периоды требуемого продолжения работы.

### **Порядок создания резерва под обесценение финансовых вложений**

В отношении вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, при наличии признаков обесценения Общество не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года проводит проверку, которая устанавливает наличие или отсутствие условий устойчивого существенного снижения стоимости. В случае, если такое снижение стоимости подтверждается проверкой, Общество образует резерв под обесценение финансовых вложений. Резерв формируется за счет финансовых результатов Общества в составе прочих расходов.

### **Порядок создания резерва в связи с последствиями условных фактов хозяйственной деятельности**

Общество оценивает последствия каждого условного обязательства в отдельности, за исключением случаев, когда по состоянию на отчетную дату существует несколько условных обязательств, аналогичных по характеру и порождаемой ими неопределенности и которые Общество оценивает по совокупности. Расчет (оценка в денежном выражении условного обязательства) производится на основе всей информации, доступной Обществу по состоянию на отчетную дату. В случае получения Обществом новой информации, вследствие чего ранее сделанная оценка условного обязательства подлежит пересчету, на величину оцененного условного обязательства создается резерв.

Создание резервов на ремонт основных средств, гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание не предусмотрено учетной политикой Общества.

## **13. Уставный капитал**

Уставный капитал состоит из 120 000 000 (ста двадцати миллионов) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая, что составляет 120 000 000 (сто двадцать миллионов и 00/100) рублей. Размер уставного капитала Общества соответствует величине, установленной в Уставе Общества.

В соответствии с Уставом Обществом в отчетном году создан резервный фонд в размере 15% от уставного капитала.

Размер ежегодных отчислений составляет 5 процентов от чистой прибыли до достижения размера, установленного Уставом Общества.

## **14. Кредиты и займы**

Учет расходов по кредитам и займам, в том числе по выпущенным и проданным облигациям, ведется Обществом в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утвержденным Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. №107н.

Расходами, связанными с выполнением Обществом обязательств по привлеченным кредитам и займам, являются:

- проценты, причитающиеся к оплате кредитору (заимодавцу);

- дополнительные расходы, произведенные в связи с получением кредитов и займов:
  - суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги;
  - суммы, уплачиваемые за экспертизу договора кредита (договора займа);
  - иные расходы, непосредственно связанные с получением кредитов (займов).

Пересчет обязательств по кредитам и займам, выраженным в иностранной валюте, в рубли производится по курсу ЦБ РФ для этой иностранной валюты по отношению к рублю, действующему на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату составления бухгалтерской отчетности.

Проценты, начисленные Обществом по привлеченным кредитам и займам в соответствии с порядком и условиями соответствующего договора предоставления кредита или займа, ежемесячно включаются в прочие расходы и учитываются в финансовом результате Общества.

Задолженность по кредитам и займам классифицируется как краткосрочная или долгосрочная в момент принятия ее к учету. Долгосрочные кредиты и займы – обязательства, срок погашения которых превышает 12 месяцев после даты принятия к учету. Краткосрочные кредиты и займы – обязательства, срок погашения которых не превышает 12 месяцев после даты принятия к учету.

Кредиты и займы, числящиеся на момент получения в составе долгосрочной задолженности, отражаются в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочной задолженности, если срок погашения кредита или займа не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

В бухгалтерской отчетности задолженность по привлеченным кредитам и займам отражается с учетом причитающихся, согласно условиям договоров, на конец отчетного периода к уплате процентов. Причитающиеся на конец отчетного периода к уплате проценты по долгосрочным кредитам и займам, срок уплаты которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, отражаются в бухгалтерском балансе как краткосрочные обязательства с детализацией информации.

Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием кредитов и займов, включаются в состав текущих прочих расходов с предварительным учетом в качестве расходов будущих периодов и последующим равномерным отнесением в состав текущих прочих расходов в течение срока погашения кредита или займа.

Проценты по причитающимся к оплате облигациям Общества-эмитента отражаются обособленно от номинальной стоимости облигаций как кредиторская задолженность.

Начисленные проценты по облигациям отражаются Обществом-эмитентом в составе текущих расходов в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

## **15. Отложенные налоги**

Учет отложенных налогов ведется Обществом в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», утвержденным Приказом Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 114н.

При составлении бухгалтерской отчетности суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражаются в бухгалтерском балансе развернуто.

## **16. Признание доходов**

Учет доходов ведется Обществом в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. № 32н. Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 ПБУ 9/99 № 32н «Доходы организации» (с изменениями от 30 декабря 1999 г., 30 марта 2001 г., 18 сентября 2006 г., 27 ноября 2006 г., 27 ноября 2006 г., 25 октября 2010 г., 8 ноября 2010г., 27 апреля 2012 г. и 6 апреля 2015 г.)). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой

поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

- Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Общество относит к доходам от обычных видов деятельности выручку от:

- оказания лизинговых и арендных услуг юридическим и физическим лицам по предоставлению имущества во временное владение и пользование по договорам лизинга и аренды;
- оказания прочих услуг (услуги по финансовому и оперативному управлению для связанных юридических лиц).

Остальные доходы являются прочими доходами:

- дивиденды – по мере объявления;
- доходы от продажи объектов основных средств;
- доходы от продажи имущества, вышедшего из лизинга, после завершения срока договора лизинга;
- прочие доходы (штрафы, пени, неустойки, списание кредиторской задолженности);
- доходы от положительных курсовых разниц;
- прочие доходы.

Общество учитывает доходы методом начисления, по мере оказания услуг покупателям и предъявления им расчетных документов. Выручка отражается в отчетности за вычетом налога на добавленную стоимость и скидок, предоставленных покупателям.

## **17. Признание расходов**

Расходами Общества по обычным видам деятельности являются расходы, осуществление которых связано с оказанием лизинговых и арендных услуг юридическим и физическим лицам по предоставлению имущества во временное владение и пользование по договорам лизинга и аренды, кроме управленческих и коммерческих расходов, а именно:

- расходы на амортизацию предметов лизинга;
- расходы на оплату труда персонала, занятого в основном производственном процессе, включая страховые взносы;
- расходы по налогу на имущество по предметам лизинга, учитываемым на балансе лизингодателя;
- расходы по страхованию предметов лизинга;
- расходы прочие.

В соответствии с п. 9 ПБУ 10/99 «Расходы организации» данные расходы формируют себестоимость оказанных услуг лизинга (финансовой аренды).

К управленческим расходам Общества относятся расходы:

- расходы по оплате труда административно-управленческого персонала, включая страховые взносы;
- расходы по арендной плате;
- расходы на амортизацию основных средств, используемых в текущей общехозяйственной деятельности;
- прочие управленческие расходы.

К коммерческим расходам Общества относятся расходы на рекламные услуги.

Остальные расходы считаются прочими расходами.

В соответствии с п. 18 ПБУ 10/99 «*Расходы организации*» расходы признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

Расходы Общества подлежат признанию в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

Расходы Общества в бухгалтерском и налоговом учете учитываются методом начисления и отражаются в учете на основании первичных документов.

#### **18. Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте**

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «*Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте*».

Общество формирует в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информацию об активах и обязательствах в части средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, выраженных в иностранной валюте. В бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет указанных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится. Активы и расходы, которые оплачены Обществом в предварительном порядке, либо в счет оплаты которых Общество перечислило аванс или задаток, признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств выданного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату). Доходы Общества при условии получения аванса, задатка, предварительной оплаты признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату).

#### **19. Прочее**

Общество установило, что показатель считается существенным и приводится обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала или отчете о движении денежных средств, если отсутствие раскрытия о нем может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. При детализации статей вышеперечисленных форм существенной признается сумма, составляющая 10% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их характером либо конкретными обстоятельствами возникновения.

В отчете о финансовых результатах величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Если по конкретному вопросу в нормативных правовых актах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании учетной политики осуществляется разработка Обществом соответствующего способа, исходя из настоящего и иных положений по бухгалтерскому учету, а также Международных стандартов бухгалтерской (финансовой) отчетности (п. 7 ПБУ 1/2008).

## **20. Изменения в учетной политике**

Учетная политика Общества на 2018 год соответствует учетной политике Общества на 2017 год.

### III. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год

#### 1. Нематериальные активы

По строке 1110 «Нематериальные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает нематериальные активы, учтенные по остаточной стоимости.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» нематериальные активы с остаточной стоимостью в размере 53 190 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии нематериальных активов и соответствующей накопленной амортизации приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Программное обеспечение	56 176
Сайт корпоративный	4 930
Товарные знаки	575
Прочее	4 219
Накопленная амортизация	(16 143)
<b>Итого</b>	<b>49 757</b>

Сумма начисленной за отчетный период амортизации по нематериальным активам с определенным сроком полезного использования составила 6 550 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2017 года нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования отсутствуют.

#### 2. Основные средства

По строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает собственные основные средства, учтенные по остаточной стоимости.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» основные средства с первоначальной стоимостью в размере 595 689 тыс. руб. и соответствующую накопленную амортизацию в размере 391 622 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии и движении основных средств и соответствующей накопленной амортизации приведена в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период				На конец периода	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
					Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности), всего	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.	595 689	(391 622)	48 958	(22 241)	21 851	(50 468)	622 406	(420 239)
в том числе: Нежилые здания	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.	102 854	(20 706)	-	-	-	(1 710)	102 854	(22 416)
Машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.	492 804	(370 916)	48 958	(22 241)	21 851	(48 758)	519 521	(397 823)

Общество не переоценивает основные средства.

Сумма начисленной в отчетном периоде 2017 года амортизации по основным средствам составила 50 468 тыс. руб.

Сумма накопленной амортизации в отчетном периоде 2017 года по выбывшим объектам основных средств составила 21 851 тыс. руб.

В отчетном периоде 2017 года Общество не заключало в качестве лизингополучателя договоры лизинга.

Общество ведет учет арендованных основных средств на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства». По состоянию на 31 декабря 2017 года учетная стоимость арендованных основных средств, числящихся на забалансовом счете, на конец отчетного периода 2017 года составила 150 304 тыс. руб.

### 3. Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает затраты за вычетом налога на добавленную стоимость на основные средства и нематериальные активы, которые впоследствии будут приняты к учету в качестве объектов основных средств и нематериальных активов, используемых Обществом для осуществления хозяйственной деятельности.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» произведенные затраты за вычетом налога на добавленную стоимость на основные средства и нематериальные активы, которые впоследствии будут приняты к учету в качестве объектов основных средств и нематериальных активов в размере 5 932 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии прочих внеоборотных активов приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Незавершенные капитальные вложения в основные средства	10 565
<b>Итого</b>	<b>10 565</b>

### 4. Доходные вложения в материальные ценности

По строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» бухгалтерского баланса Общество отражает:

- основные средства, учтенные на балансе Общества (в качестве лизингодателя), по остаточной стоимости, и переданные за плату в качестве предметов лизинга во владение и пользование лизингополучателям;
- основные средства, которые в качестве предметов лизинга были переданы во владение и пользование лизингополучателю и которые Общество получило от лизингополучателя после завершения срока действия договора лизинга;
- незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств, которые впоследствии будут переданы во владение и пользование лизингополучателям и учтены в качестве предметов лизинга;
- авансы, выданные поставщикам в связи с приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, за минусом созданного резерва по сомнительным долгам и налога на добавленную стоимость, подлежащего вычету в соответствии с налоговым законодательством.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО

«Европлан» балансовые остатки по основным средствам по остаточной стоимости, переданные за плату в качестве предметов лизинга во владение и пользование лизингополучателям, основным средствам, полученным от лизингополучателей после завершения срока действия договора лизинга, незавершенным капитальным вложениям в объекты основных средств, которые впоследствии будут переданы во владение и пользование лизингополучателя и авансам выданным поставщикам в связи с приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг за минусом созданного резерва по сомнительным долгам и налога на добавленную стоимость в размере 12 470 346 тыс. руб.

Сумма созданного резерва по сомнительным долгам по дебиторской задолженности поставщиков, полученного Обществом, составила 40 492 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии и движении доходных вложений в материальные ценности приведена в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало периода		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Выбыло	Накопленная амортизация	Начислено амортизации	Первоначальная стоимость
<b>Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности, всего</b>	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.	21 208 428	(8 738 082)	29 819 647	(27 452 259)	4 889 533	(4 731 433)	23 575 816	(8 579 982)
В том числе:									
доходные вложения в материальные ценности, переданные во временное владение и пользование по договорам лизинга	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.	20 615 249	(8 738 082)	29 176 032	(26 894 592)	4 889 533	(4 731 433)	22 896 689	(8 579 982)
Незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств, которые впоследствии будут переданы во владение и пользование лизингополучателям и учтены в качестве предметов лизинга*	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.	5 444	-	112 381	(5 444)	-	-	112 381	-
Авансы за вычетом созданного резерва по сомнительным долгам и налога на добавленную стоимость, выданные поставщикам в связи с приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг**	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.	587 735	-	531 234	(552 223)	-	-	566 746	-

\*- Данные раскрываются за минусом незавершенных капитальных вложений в объекты основных средств поступивших и введенных в эксплуатацию (выбывших) в одном отчетном году.

\*\*- Данные раскрываются за минусом авансов выданных и погашенных (зачтенных) в одном отчетном году.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о создании резерва по сомнительным долгам по авансам выданным поставщикам в связи приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.		На 30 июня 2017 г.
	Величина резерва по сомнительным долгам	(Создание)/восстановление резерва по сомнительным долгам	Величина полученного резерва по сомнительным долгам
Авансы, выданные поставщикам в связи приобретение объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг	(38 150)	2 342	(40 492)

Срок действия договора лизинга в среднем составляет 2 года и 7 месяцев. Срок амортизации основных средств, являющихся предметами лизинга, устанавливается равным сроку действия договора лизинга. Сумма начисленной в отчетном периоде амортизации основных средств, являющихся предметом лизинга и учтенных в составе доходных вложений в материальные ценности, составила 4 731 433 тыс. руб.

Основными клиентами Общества являются предприятия малого и среднего бизнеса из более чем тридцати отраслей экономики. Объектами лизинга могут быть транспортные средства, техника и оборудование. По договору лизинга Общество обязуется приобрести в собственность указанное лизингополучателем имущество (предмет лизинга) у определенного лизингополучателем продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование.

Для надлежащего исполнения обязательств по договорам лизинга и эффективной защиты своих прав Общество оформляет в пределах срока договора лизинга договоры поручительства с третьими лицами и договоры обратного выкупа с поставщиками предметов лизинга.

В качестве стороны – поручителя в договорах поручительства могут выступать:

- учредители компании – лизингополучателя;
- организация из группы аффилированных лизингополучателю компаний, если стороной договора лизинга является другая организация этой группы компаний.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество заключило 13 464 договоров поручительства, общий объем заключенных договоров поручительства составляет 53% от общей стоимости имущества, переданного в лизинг:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
<b>Заключенные договоры поручительства, всего</b>	<b>13 464</b>
В том числе:	
Поручители – физические лица	9 631
Поручители – юридические лица	3 833

Общая сумма полученного обеспечения по указанным видам поручительства составляет совокупную величину лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю. Общество учитывает на забалансовом счете полученные обеспечения обязательств и платежей по состоянию на 31 декабря 2017 года в сумме 38 259 690 тыс. руб.

## 5. Отложенные налоговые активы

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» Общество отражает отложенные налоговые активы и обязательства развернуто.

По строке 1180 «Отложенные налоговые активы» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об отложенных налоговых активах, признанных в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» на

31 декабря 2017 года в размере 362 310 тыс. руб.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» сумму отложенных налоговых активов в размере 129 745 тыс. руб.

Для признания отложенных налоговых активов в сумме 362 310 тыс. руб. в бухгалтерском учете, Обществом был проведен анализ на выполнение условия существования вероятности того, что Общество получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах. Общество ожидает получение налогооблагаемой прибыли в последующих отчетных периодах, что позволит возместить отложенные налоговые активы, признанные на конец 2017 года. Общество является коммерческой организацией, для которой извлечение прибыли является основной целью своей деятельности. Информация о ликвидации или возможном банкротстве отсутствует.

## 6. Запасы

По строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса Общество отражает стоимость материально-производственных запасов, учтенных по фактической себестоимости.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» сырье, материалы и товары (транспортные средства) для перепродажи в размере 11 210 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии материально-производственных запасов приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	13 592
Товары (транспортные средства) для перепродажи	4 282
<b>Итого</b>	<b>17 874</b>

Общество не создавало резервы под снижение стоимости материальных ценностей.

## 7. Налог на добавленную стоимость

По строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» бухгалтерского баланса Общество по состоянию на отчетную дату отражает остаток вычетов по налогу на добавленную стоимость, предъявленных продавцами Обществу, при приобретении им товаров (работ, услуг), которые будут приняты Обществом к вычету из бюджета РФ после:

- принятия к учету основных средств и (или) нематериальных активов;
- получения от поставщиков оригиналов счетов-фактур, оформленных в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» сумму налога на добавленную стоимость по приобретенным ценностям в размере 2 228 215 тыс. руб.

Остаток зачетного налога на добавленную стоимость, не принятый к вычету в счет расчетов налогов с бюджетом РФ, учитывается по счету 19 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» и по состоянию на 31 декабря 2017 года приведен в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	390 077
<b>Итого</b>	<b>390 077</b>

## 8. Дебиторская задолженность

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общество отражает общую величину дебиторской задолженности за вычетом созданного резерва по сомнительным долгам.

В состав дебиторской задолженности Общество включает:

- задолженность покупателей и заказчиков, в том числе по лизинговым сделкам;
- задолженность по авансам, выданным для расчетов с поставщиками и подрядчиками на приобретение имущества, товаров (работ, услуг) по общехозяйственной деятельности. В случае перечисления Обществом оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей вычету (принятой к вычету) в соответствии с налоговым законодательством;
- прочая задолженность (расчеты по налогам и сборам, расчеты по претензиям, расчеты по оплате страховых премий по договорам страхования и т.п.).

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общество отражает сумму как краткосрочной, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты, так и долгосрочной дебиторской задолженности, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» задолженность покупателей и заказчиков по лизинговым сделкам, задолженность по авансам, выданным для расчета с поставщиками и подрядчиками на приобретение имущества, товаров (работ, услуг) по общехозяйственной деятельности, расчеты по налогам и сборам, претензиям в размере 42 914 197 тыс. руб.

Сумма созданного резерва по сомнительным долгам по дебиторской задолженности покупателей и заказчиков, полученная Обществом, составила 312 313 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии дебиторской задолженности приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.	
	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
<b>Долгосрочная дебиторская задолженность, всего</b>	<b>21 872 069</b>	-
В том числе:		
Расчеты с покупателями и заказчиками	21 872 069	-
<b>Краткосрочная дебиторская задолженность, всего</b>	<b>31 312 487</b>	<b>(241 265)</b>
В том числе:		
Расчеты с покупателями и заказчиками	30 791 513	(241 265)
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	202 063	-
Прочая	318 911	-
<b>Итого</b>	<b>53 184 556</b>	<b>(241 265)</b>

Информация о создании резерва под обесценение дебиторской задолженности приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.		На 30 июня 2017 г.
	Величина резерва по сомнительным долгам	(Создание)/ восстановление резерва по сомнительным долгам	Величина полученного резерва по сомнительным долгам
Расчеты с покупателями и заказчиками	(241 265)	71 048	(312 313)

Лизингополучатели являются покупателями и заказчиками Общества. В соответствии с условиями договоров лизингополучатели обязаны на ежемесячной основе перечислять лизинговые платежи и прочие платежи в соответствии с графиком платежей.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором. Сомнительная дебиторская задолженность определяется на основе результатов инвентаризации дебиторской задолженности покупателей и заказчиков, а также поставщиков и подрядчиков по состоянию на 31 декабря 2017 года, сформированной на счетах бухгалтерского учета.

В отношении сомнительной дебиторской задолженности Общество создает резервы по сомнительным долгам. Величина созданного резерва учитывается на счете 63 «Резервы по сомнительным долгам» и относится на финансовые результаты Общества.

Общая величина дебиторской задолженности, в отношении которой создан резерв по сомнительным долгам, по состоянию на 31 декабря 2017 года составила 1 017 899 тыс. руб., в том числе в отношении дебиторской задолженности поставщиков и подрядчиков по состоянию на 31 декабря 2017 года в размере 706 911 тыс. руб.

Величина резерва по сомнительным долгам в отношении дебиторской задолженности покупателей и заказчиков по состоянию на 31 декабря 2017 года составила 241 265 тыс. руб.

## 9. Финансовые вложения

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» долгосрочные финансовые вложения в уставные капиталы дочерних компаний в размере 742 051 тыс. руб. и краткосрочные финансовые вложения в виде размещенных депозитных вкладов в кредитных организациях в размере 2 346 475 тыс. руб.

В составе финансовых вложений Общество отражает вклады в уставные капиталы других организаций (в том числе дочерних), депозитные вклады в кредитных организациях и займы выданные российским компаниям.

Общество принимает финансовые вложения к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Долгосрочные финансовые вложения Общества состоят из финансовых вложений в уставные капиталы дочерних компаний.

Краткосрочные финансовые вложения Общества состоят из депозитных вкладов и займов выданных российским компаниям.

По строке 1170 «Финансовые вложения» Общество отражает долгосрочные финансовые вложения Общества, включающие следующие виды финансовых вложений:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения в уставный капитал дочерних обществ	742 051
<b>Итого</b>	<b>742 051</b>

По состоянию на 31 декабря 2017 года на балансе Общества числятся следующие долгосрочные финансовые вложения в уставные капиталы дочерних обществ:

№ п/п	Наименование организации	Место государственной регистрации и/или место ведения хозяйственной деятельности	Размер участия в уставном капитале, %	Стоимость финансовых вложений, тыс. руб.
1	ООО «Европлан Лизинговые Платежи»	Российская Федерация, 115093, г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 44, офис 19	100,00	622 452
2	ООО «Европлан Сервис»	Российская Федерация, 115093, г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 44, офис 19	100,00	65 090
3	ООО «Европлан Авто»	Российская Федерация, 115093, г. Москва, 1-й Щипковский переулок, д. 20	100,00	54 509
	<b>Итого</b>			<b>742 051</b>

По строке 1240 «Финансовые вложения» (за исключением денежных эквивалентов) бухгалтерского баланса Общество отражает краткосрочные финансовые вложения Общества, включающие следующие виды финансовых вложений:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Депозитные вклады	404 050
Займы выданные	488 621
<b>Итого</b>	<b>892 671</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о процентах, начисленных по финансовым вложениям, приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Проценты, начисленные и полученные в отчетном периоде	127 214
Проценты, начисленные, но не полученные в отчетном периоде	17 405
<b>Итого</b>	<b>144 619</b>

За отчетный период Общество разместило в кредитных организациях на депозитных вкладах денежные средства в общей сумме 28 983 500 тыс. руб., сроком размещения от 1 до 181 дней и процентной ставкой от 7,85 % до 9,10 %.

#### 10. Денежные средства и их эквиваленты

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (до переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» денежные средства в российской и иностранной валюте, размещенные на расчетных счетах в кредитных организациях в размере 3 258 003 тыс. руб.

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об имеющихся у Общества денежных средствах в российской и иностранных валютах, а также о денежных эквивалентах.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Денежные средства в российской валюте (наличные в кассе и на расчетных счетах в кредитных организациях)	131 897
Денежные средства в иностранной валюте (на расчетных счетах в кредитных организациях)	965
<b>Итого</b>	<b>132 862</b>

Общество не имеет денежных средств и денежных эквивалентов, которые по состоянию на 31 декабря 2017 года недоступны для использования.

### 11. Прочие оборотные активы

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (до переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» остатки расходов будущих периодов, налога на добавленную стоимость, оплаченного поставщикам и подлежащего вычету из бюджета РФ и проценты, начисленные, но не полученные на остатки денежных средств на расчетных счета и по финансовым вложениям в размере 469 235 тыс. руб.

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об имеющихся у Общества прочих активах при условии несущественности соответствующих показателей.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Расходы будущих периодов по обслуживанию привлеченных кредитов и займов, выпущенных облигаций, программного обеспечения, срок признания которых в расходах Общества превышает 12 месяцев после отчетной даты	101 973
Расходы будущих периодов по обслуживанию привлеченных кредитов и займов, выпущенных облигаций, программного обеспечения, срок признания которых в расходах Общества в течение 12 месяцев после отчетной даты	89 911
Налог на добавленную стоимость, подлежащий вычету из бюджета РФ и оплаченный поставщику в составе авансов в связи с приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в лизинг	102 015
Проценты, начисленные на остатки денежных средств, имеющихся на расчетных счетах в кредитных организациях	249
Проценты, начисленные по финансовым вложениям, но не полученные на конец отчетного года	17 156
<b>Итого</b>	<b>311 304</b>

### 12. Капитал и резервы

По строке 1310 «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)» бухгалтерского баланса Общество отражает величину уставного капитала.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), уставный капитал Общества состоит из 120 000 000 (ста двадцати миллионов) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая, что составляет 120 000 000,00 (сто двадцать миллионов и 00/100) рублей.

По состоянию на 31 декабря 2017 года все 120 000 000 (сто двадцать миллионов) обыкновенных именных акций Общества, номинальной стоимостью 120 000 000,00 (сто двадцать миллионов и 00/100) рублей, составляющих 100% уставного капитала Общества, принадлежат ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции».

На дату государственной регистрации Общества в едином государственном реестре юридических лиц 30 июня 2017 года уставный капитал был полностью сформирован. Источником формирования уставного капитала Общества явились собственные денежные средства ПАО «Европлан» в размере 120 000 000,00 (сто двадцать миллионов и 00/100) рублей, переданные Обществу на дату его регистрации.

На дату составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за финансовый год, окончившийся 31 декабря 2017 года, дивиденды Обществом не объявлялись и не выплачивались.

**По строке 1360 «Резервный капитал»** бухгалтерского баланса Общество отражает резервный фонд, образованный в соответствии с учредительными документами Общества в размере 15% от уставного капитала Общества путем обязательных ежегодных отчислений от чистой прибыли.

Размер ежегодных отчислений составляет 5 процентов от чистой прибыли до достижения размера, установленного Уставом Общества.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество сформировало резервный фонд полностью в размере 18 000 тыс. руб. путем отчисления от чистой прибыли за 2017 год.

### **13. Распределение прибыли**

По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса Общество отражает величину нераспределенной прибыли.

Во вступительном бухгалтерском балансе Общества показатель «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» в размере 5 414 065 тыс. руб. представляет собой разницу между стоимостью чистых активов Общества, полученных в результате реорганизации ПАО «Европлан» путем выделения из него Общества, и величиной его уставного капитала.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года об изменении величины нераспределенной прибыли за 2017 год, приведена в таблице:

<b>Наименование показателя</b>	<b>На 31 декабря 2017 г.</b>
Нераспределенная прибыль на начало отчетного периода	5 414 065
Чистая прибыль за отчетный период	853 348
Формирование резервного фонда	(18 000)
<b>Итого</b>	<b>6 249 413</b>

### **14. Отложенные налоговые обязательства**

По строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об отложенных налоговых обязательствах, признанных в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» на 31 декабря 2017 года в размере 1 063 700 тыс. руб.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (до переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» сумму отложенных налоговых обязательств в размере 892 012 тыс. руб.

### **15. Неопределенность оценочных значений**

По строкам 1430 «Оценочные обязательства» раздела «Долгосрочные обязательства» и 1540 «Оценочные обязательства» раздела «Краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об оценочных обязательствах на оплату работникам отпусков и выплату долгосрочного вознаграждения по итогам производственной оценки работников, включая страховые взносы.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО

«Европлан» долгосрочные оценочные обязательства в размере 163 781 тыс. руб., краткосрочные оценочные обязательства в размере 123 781 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии и движении оценочных обязательствах приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.	(Создание)/ восстанов- ление оценочных обязательств	На 30 июня 2017 г. величина полученных оценочных обязательств
Долгосрочные обязательства, срок исполнения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты	494 069	330 288	163 781
Краткосрочные обязательства, срок исполнения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты	395 258	271 477	123 781
<b>Итого</b>	<b>889 327</b>	<b>601 765</b>	<b>287 562</b>

## 16. Заемные средства

По строке 1410 «Заемные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает обязательства по привлеченным Обществом кредитам и займам, срок погашения которых на отчетную дату превышает 12 месяцев, с учетом переоценки, но без начисленных процентов, срок уплаты которых наступает в течение 12 месяцев после даты составления отчетности.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (до переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» все обязательства по ранее заключенным кредитным договорам и размещенным облигационным займам. Размер полученных долгосрочных обязательств составляет 23 501 265 тыс. руб., размер полученных краткосрочных обязательств составляет 5 410 639 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии долгосрочных кредитов и займов приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Облигации, размещенные у третьих лиц, номинированные в российской валюте	9 440 000
Кредиты и займы, привлеченные в российской валюте	19 655 533
<b>Итого</b>	<b>29 095 533</b>

По строке 1510 «Заемные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает обязательства по привлеченным Обществом кредитам и займам, срок погашения которых на отчетную дату не превышает 12 месяцев после даты составления отчетности, с учетом переоценки и начисленных процентов, а также проценты по долгосрочным кредитам и займам, срок уплаты которых наступает в течение 12 месяцев после даты составления отчетности.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии краткосрочных кредитов и займов, а также процентов по краткосрочным и долгосрочным кредитам и займам со сроком уплаты в течение 12 месяцев после отчетной даты приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Кредиты и займы, привлеченные в российской валюте	2 078 064
Проценты со сроком уплаты в течение 12 месяцев после отчетной даты по долгосрочным кредитам и займам, привлеченным в российской валюте	144 952
Проценты по облигациям, размещенным у третьих лиц, номинированным в российской валюте	287 539
<b>Итого</b>	<b>2 510 555</b>

В отчетном периоде Общество заключило кредитный договор с кредитором ПАО «Сбербанк России» на сумму 10 000 000 тыс. руб., сроком погашения 1 460 дней и процентной ставкой от 9,80% до 11,80%.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о выпущенных Обществом облигациях, которые не являются погашенными, и находятся в обращении, приведена в таблице:

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, шт.	На 31 декабря 2017 г. объем ценных бумаг по номинальной стоимости, находящихся в обращении, шт.	Дата размещения	Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	Общая сумма выплаченных Обществом доходов по облигациям
Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 04	1 500 000	1 040 000	27 февраля 2013 г.	2 184 день с даты размещения – 20 февраля 2019 г., до даты погашения оферта не предусмотрена	62 234
Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 05	1 500 000	1 400 000	2 апреля 2013 г.	2 184 день с даты размещения – 26 марта 2019 г., предусмотрена оферта 30 марта 2018 г.	87 262
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-01	2 000 000	2 000 000	2 октября 2013 г.	2 184 день с даты размещения – 25 сентября 2019 г., предусмотрена оферта 1 октября 2018 г.	124 660
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-02	5 000 000	-	31 августа 2015 г.	2 184 день с даты размещения – 23 августа 2021 г., предусмотрена оферта 29 августа 2019 года	151 698
Биржевые облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя серии БО-07	5 000 000	5 000 000	11 октября 2016 г.	3 640 день с даты размещения – 29 сентября 2026 г., предусмотрена оферта 12 октября 2018 г.	292 950

В отчетном периоде 2017 года Общество осуществило следующие операции по приобретению ценных бумаг у владельцев (в рамках оферты) и обратные размещения по облигационным займам, а также погашениям облигационных займов:

- 31 августа 2017 года и 28 декабря 2017 года Общество полностью, в срок и по согласованию с держателями ценных бумаг исполнило обязательства по приобретению облигаций серии БО-02 в рамках оферт. Приобретены 2 700 000 штук облигаций серии БО-02 на сумму 2 697 898 тыс. руб.;
- 30 октября 2017 года Общество полностью и в срок исполнило обязательства по погашению облигаций серии ОЗ.

Общество при совершении операции купли-продажи в дату приобретения облигаций дополнительно уплатило владельцам (третьим лицам) облигаций, предъявившим их к приобретению, накопленный купонный доход по облигациям.

Общество производит начисление купонного дохода по выпущенным облигациям, размещенным у третьих лиц, ежемесячно в период всего обращения облигаций в сумме, рассчитанной исходя из фактического количества календарных дней от даты размещения до даты последнего начисления.

Сумма начисленного купонного дохода по облигациям, размещенным у третьих лиц, в отчетном периоде 2017 году составила 833 446 тыс. руб.

Сумма выплаченного владельцам облигаций купонного дохода в отчетном периоде 2017 года составила 919 494 тыс. руб.

По строке 2330 «Проценты к уплате» Отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о расходах в виде начисленных к уплате процентов за пользование привлеченными кредитами и займами в отчетном периоде 2017 года в размере 1 698 815 тыс. руб.

В отчетном периоде 2017 года Общество понесло дополнительные расходы на обслуживание кредитов и займов в размере 15 153 тыс. руб.

Обязательства и платежи по привлеченным кредитам и займам перед кредитными и финансовыми организациями обеспечены со стороны Общества.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Обществом переданы в залог основные средства, находящиеся во владении и пользовании лизингополучателей по договорам лизинга, и права требования по договорам лизинга на общую сумму 25 329 856 тыс. руб.

Дополнительные ограничения в отношении заложенного имущества банками-залогодержателями не наложены.

## **17. Кредиторская задолженность**

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» кредиторскую задолженность перед покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками в размере 23 141 471 тыс. руб.

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общество отражает общую величину кредиторской задолженности в состав, которой включает:

- задолженность перед поставщиками и подрядчиками;
- задолженность перед покупателями и заказчиками;
- сумма авансов полученных от покупателей и заказчиков;
- налог на добавленную стоимость по лизинговому портфелю, отложенный для уплаты в бюджет РФ;
- задолженность по налогам и сборам,
- задолженность прочая.

При получении Обществом оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок этой организацией товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет в соответствии с налоговым законодательством.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество не имеет просроченных обязательств по расчетам с бюджетом по налогам и сборам.

Кредиторская задолженность по налогам и сборам представляет собой текущую задолженность по налогу на добавленную стоимость, налогу на прибыль и транспортному налогу, которые будут погашены Обществом в сроки, установленными российским законодательством.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии кредиторской задолженности приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Расчеты с покупателями и заказчиками	15 529 084
Отложенный к уплате в бюджет налог на добавленную стоимость по договорам лизинга	7 980 663
Расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами по налогам и сборам, в том числе:	84 925
- налог на добавленную стоимость	-
- налог на прибыль	-
- транспортный налог	4 338
- прочие налоги и сборы	11
- налог на имущество организаций	80 576
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	110 697
Прочая	9 424
<b>Итого</b>	<b>23 714 793</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года об отложенном к уплате в бюджет налоге на добавленную стоимость по договорам лизинга в зависимости от срока начисления налога приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Отложенный к уплате в бюджет налог на добавленную стоимость, срок начисления которого ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты	3 303 267
Отложенный к уплате в бюджет налог на добавленную стоимость, срок начисления которого ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	4 677 396
<b>Итого</b>	<b>7 980 663</b>

## 18. Доходы будущих периодов

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» доходы будущих периодов по договорам лизинга в размере 6 065 652 тыс. руб.

По строке 1530 «Доходы будущих периодов» бухгалтерского баланса Общество отражает доходы, полученные (начисленные) в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, а именно, доходы по договорам лизинга, условиями которых предусмотрена передача имущества на баланс лизингополучателя. Размер доходов определяется на дату передачи имущества в лизинг как разница между общей суммой лизинговых платежей согласно договору лизинга и стоимостью лизингового имущества.

Доходы будущих периодов Общества по состоянию на 31 декабря 2017 года составили 7 389 442 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о доходах будущих периодов по договорам лизинга в зависимости от срока признания доходов в выручке Общества приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Доходы будущих периодов по договорам лизинга, срок признания которых в выручке Общества ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты	2 732 057
Доходы будущих периодов по договорам лизинга, срок признания которых в выручке Общества ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	4 657 385
<b>Итого</b>	<b>7 389 442</b>

## 19. Налогообложение

Общество является плательщиком налога на прибыль, налога на добавленную стоимость, налога на имущества, транспортного налога, страховых взносов в Пенсионный фонд РФ, Фонд

социального страхования, Фонд медицинского страхования, прочих налогов и сборов, а также налоговым агентом по налогу на доходы физических лиц.

Освобождения от налогообложения и льготных режимов в 2017 году Общество не имело.

### Налог на прибыль

Наименование показателя	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
Прибыль (убыток) до налогообложения по отчету о финансовых результатах	1 076 949
Налогооблагаемые постоянные разницы	41 796
Общая сумма вычитаемых временных разниц	1 162 826
в том числе:	
- возникших	1 416 508
- погашенных	(253 682)
Общая сумма налогооблагаемых временных разниц	(859 181)
в том числе:	
- возникших	(900 488)
- погашенных	41 307
Налогооблагаемая прибыль (убыток)	1 422 390

Прибыль Общества по данным налогового учета за отчетный период 2017 года составила 1 422 390 тыс. руб.

Условный расход по налогу на прибыль за отчетный период 2017 года составил 215 390 тыс. руб.

В отчетном периоде 2017 году сумма постоянного налогового актива составила 0 тыс. руб.

В отчетном периоде 2017 года сумма постоянного налогового обязательства составила 8 359 тыс. руб. Постоянные налогооблагаемые разницы связаны с различиями признания в бухгалтерском и налоговом учете отдельных расходов. В основном это расходы, которые в соответствии с российским налоговым законодательством не уменьшают налогооблагаемую прибыль.

Общая сумма налогооблагаемых временных разниц в отчетном периоде 2017 года составила (859 181) тыс. руб. Налогооблагаемые временные разницы обусловлены различиями в признании в бухгалтерском и налоговом учете расходов по амортизации основных средств, доходных вложений в материальные ценности, финансового результата от переоценки активов и обязательств в условных единицах, а также в различии подходов в признании дохода по договорам лизинга с учетом имущества на балансе лизингополучателя.

Общая сумма вычитаемых временных разниц в отчетном периоде 2017 года составила 1 162 826 тыс. руб. Временные разницы возникли в результате различия в порядке признания финансового результата от реализации амортизируемого имущества по бухгалтерскому и налоговому учету, а также в результате создания в бухгалтерском учете резерва по сомнительным долгам, резерва на оплату отпусков, резерва на выплату вознаграждений по итогам работы за период производственной оценки.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о наличии отложенных налоговых активах Общества приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Долгосрочные отложенные налоговые активы, срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты	138 699
Краткосрочные отложенные налоговые активы, срок погашения которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	223 611
<b>Итого</b>	<b>362 310</b>

## Налог на добавленную стоимость

Налог на добавленную стоимость (НДС) по реализованным товарам, работам, услугам начисляется на дату фактической отгрузки (поставки) товаров, работ, услуг.

Общая сумма НДС, исчисленная в бюджет в отчетном периоде 2017 года, составила 11 158 385 тыс. руб.

Согласно передаточному акту, утвержденному Внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Европлан» (после переименования - ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции») 20 февраля 2017 года (Протокол № 01-2017 от 21 февраля 2017 года), Общество получило от ПАО «Европлан» налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам (работам, услугам), в том числе основным средствам и нематериальным активам, предъявленный ПАО «Европлан» поставщиками и подрядчиками, но не заявленный ПАО «Европлан» к вычету, на дату государственной регистрации Общества, в размере 2 228 215 тыс. руб.

Сумма НДС по приобретенным ценностям в отчетном периоде 2017 года составила 5 059 524 тыс. руб.

Общая сумма НДС, подлежащая вычету из бюджета в отчетном периоде 2017 года, составила 10 986 562 тыс. руб.

## Прочие налоги и сборы

Сумма прочих налогов и сборов, включенная Обществом в состав расходов по обычным видам деятельности в отчетном периоде 2017 года, составила 118 189 тыс. руб.

В расходы Общества по обычным видам деятельности включены следующие налоги и сборы:

Виды налогов и сборов	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
Транспортный налог	4 495
Налог на имущество организаций	113 648
Арендная плата за землю и земельный налог	46
<b>Итого</b>	<b>118 189</b>

## 20. Прибыль (убыток) на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров – владельцев обыкновенных акций. Базовая прибыль на акцию рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

Наименование показателя	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
Базовая прибыль за отчетный год, тыс. руб.	853 348
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, тыс. акций	120 000
Базовая прибыль на акцию, руб.	7,11

Разводненная прибыль на акцию не рассчитывается, в связи с отсутствием факторов, дающих разводняющий эффект на показатель базовой прибыли на акцию. У Общества отсутствуют конвертируемые ценные бумаги и договоры, приводящие к разводнению прибыли на акцию.

## 21. Государственная помощь (субсидирование лизинга)

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 451 от 8 мая 2015 года (с учетом изменений, утвержденных Постановлением Правительства № 344 от 23 апреля 2016 года, Постановлением Правительства № 540 от 07 мая 2017 года, Постановлением Правительства № 809 от 07 июля 2017 года) «О предоставлении субсидий из федерального бюджета на возмещение потерь в доходах российских лизинговых организаций при предоставлении лизингополучателю скидки по уплате авансового платежа по договорам лизинга колесных транспортных средств, заключенным в 2017 году» Министерством промышленности и торговли

Российской Федерации в 2017 году Обществу были предоставлены субсидии на возмещение недополученных доходов при предоставлении конечным лизингополучателям (клиентам) скидки по уплате авансового платежа при заключении договоров лизинга колесного транспортного средства российского производства (год производства – 2016 или 2017) со сроком действия договора не менее 12 месяцев и периодом заключения договора лизинга с 01 января по 01 декабря 2017 года включительно, с учетом установленных ограничений по размеру субсидирования: до 12,5% стоимости транспортного средства, но не более 625 тыс. руб.

В рамках данной программы в 2017 году Общество получило бюджетные денежные средства в размере 888 183 тыс. руб. по 4 304 договорам лизинга. Полученные бюджетные денежные средства включены в состав показателя по строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах за 2017 год.

Также в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 518 от 03 мая 2017 года (с учетом изменений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19 декабря 2017 года N 1590) «О предоставлении субсидий из федерального бюджета на возмещение потерь в доходах российских лизинговых организаций при предоставлении лизингополучателю скидки по уплате авансового платежа по договорам лизинга строительно-дорожной и (или) коммунальной техники, заключенным в 2017 году» Обществу были предоставлены субсидии на возмещение недополученных доходов при предоставлении конечным лизингополучателям (клиентам) скидки по уплате авансового платежа при заключении договоров лизинга дорожно-строительной и коммунальной техники российского производства (год производства – 2016 или 2017) периодом заключения договора лизинга с 01 января по 01 декабря 2017 года включительно, с учетом установленных ограничений по размеру субсидирования: до 10% стоимости транспортного средства.

В рамках данной программы в 2017 году Общество получило бюджетные денежные средства в размере 46 748 тыс. руб. по 182 договорам лизинга. Полученные бюджетные денежные средства включены в состав показателя по строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах за 2017 год.

Помимо этого, в целях развития и углубления взаимного торгово-экономического сотрудничества, а также создания равных условий доступа товаров белорусского производства на рынок Российской Федерации, Обществом был заключен договор с Правительством Республики Беларусь о предоставлении в Российской Федерации товаров, произведенных в Республике Беларусь, на условиях финансовой аренды (лизинга), по которому Правительство Республики Беларусь обязуется компенсировать Лизинговой компании часть лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) товаров (транспортных средств), произведенных в Республике Беларусь, со сроком действия договора от 12 до 60 месяцев и периодом передачи товара (транспортного средства) не позднее 31 декабря 2018 г. включительно.

В рамках исполнения данного договора в 2017 году Общество получило бюджетные денежные средства Республики Беларусь в размере 591 тыс. руб. по 41 договору лизинга. Полученные бюджетные денежные средства включены в состав показателя по строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах за 2017 год.

## **22. Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах**

Отчет о финансовых результатах отражает финансовый результат деятельности Общества, информацию о доходах и расходах, а также о прибылях и убытках Общества за отчетный период и аналогичный период предыдущего года.

Общество учитывает доходы и расходы, возникновение которых связано с оказанием лизинговых и арендных услуг юридическим и физическим лицам по предоставлению имущества во временное владение и пользование по договорам лизинга и аренды, в составе доходов и расходов по обычным видам деятельности по строкам 2110 «Выручка», 2120 «Себестоимость», 2210 «Коммерческие расходы», 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах.

По строке 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах Общество отражает выручку от продажи лизинговых и прочих услуг за вычетом налога на добавленную стоимость:

Наименование показателя	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Выручка</b>	<b>9 165 324</b>
в том числе:	
- выручка по договорам лизинга	9 052 015
- доходы от оказания услуг	113 309

По строкам 2120 «Себестоимость продаж», 2210 «Коммерческие расходы», 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает расходы по обычным видам деятельности:

Наименование показателя	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Себестоимость</b>	<b>(6 009 563)</b>
в том числе:	
- амортизация основных средств, учет которых ведется на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности»	(4 731 433)
- расходы на оплату труда	(698 585)
- расходы на страхование лизингового имущества	(394 917)
- налог на имущество	(109 924)
- расходы на привлечение клиентов	(27 169)
- транспортный налог	(4 479)
- прочие расходы	(43 056)
<b>Коммерческие расходы</b>	<b>(78 227)</b>
в том числе:	
- расходы на рекламу	(78 227)
<b>Управленческие расходы</b>	<b>(1 067 665)</b>
в том числе:	
- расходы на оплату труда	(725 075)
- амортизация основных средств, учет которых ведется на счете 01 «Основные средства»	(50 468)
- амортизация нематериальных активов	(6 550)
- аренда офисных помещений	(88 268)
- расходы на услуги связи	(22 553)
- расходы на программное обеспечение	(44 509)
- командировочные расходы	(11 830)
- налог на имущество	(3 724)
- расходы на консультационные и информационные услуги	(10 750)
- прочие расходы	(103 938)

Общество включает управленческие и коммерческие расходы отчетного периода в полном размере в себестоимость реализованных товаров, работ, услуг за тот же отчетный период.

По строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о прочих доходах, не учтенных в выручке.

По строке 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о прочих расходах, не учтенных в себестоимости, коммерческих и управленческих расходах.

Общество ведет бухгалтерский учет лизинговых операций следуя Указаниям об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга, утвержденным Приказом Минфина России от 17.02.1997 г. №15 «Об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга», в части, не противоречащей действующему законодательству и в момент передачи предмета лизинга на баланс лизингополучателю в бухгалтерском учете формирует следующие записи по счету 91 «Прочие доходы и расходы»:

- По кредиту счета 91.01 «Прочие доходы и расходы» (субсчет «Прочие доходы») отражается сумма в размере общей суммы лизинговых платежей с учетом НДС;

- По дебету счета 91.02.1 «Прочие доходы и расходы» (субсчет «Прочие расходы») отражаются следующие стоимостные значения:

- стоимость переданного предмета лизинга;
- сумма НДС от общей суммы лизинговых платежей, отложенного к уплате в бюджет;
- сумма доходов будущих периодов.

В результате данной хозяйственной операции оборот по кредиту счета 91.01 «Прочие доходы и расходы» (субсчет «Прочие доходы») равен обороту по дебету счета 91.02.1 «Прочие доходы и расходы» (субсчет «Прочие расходы»).

Общество не включает в состав показателей по строкам 2340 «Прочие доходы» и 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах бухгалтерской отчетности обороты по счету 91 «Прочие доходы и расходы» по операциям передачи в лизинг имущества, учитываемого на балансе лизингополучателя, что позволяет достоверно раскрывать в отчете о финансовых результатах информацию о размерах реализации Общества в отчетном периоде.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о прочих доходах приведена в таблице:

Наименование показателя	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Прочие доходы</b>	<b>2 915 596</b>
В том числе:	
- доход от продажи основных средств	1 761 070
- доходы, возникшие в результате страховых событий	201 239
- доходы от списания кредиторской задолженности	63 878
- доход от реализации прочего имущества	6 804
- штрафы, пени, неустойки	79 605
- доходы от возмещения причиненных убытков	1 826
- государственная субсидия	792 815
- прочие доходы	8 359

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о прочих расходах приведена в таблице:

Наименование показателя	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Прочие расходы</b>	<b>(2 294 320)</b>
в том числе:	
- расходы от выбытия основных средств	(1 436 502)
- отрицательные курсовые разницы по расчетам в иностранной валюте	(9)
- расходы, возникшие в результате страховых событий / расходы от порчи имущества	(174 682)
- убытки от выбытия прочего имущества	(7 329)
- услуги финансовых организаций по обслуживанию, предоставлению кредитов	(16 597)
- резерв по сомнительным долгам	(63 930)
- судебные издержки	(2 190)
- резерв на выплату долгосрочного вознаграждения работникам	(584 079)
- прочие расходы	(9 002)

Затраты Общества на приобретенные и использованные в течение отчетного периода 2017 года энергетические ресурсы составили 3 338 тыс. руб.

По строке 2320 «Проценты к получению» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о доходах Общества в виде начисленных к получению процентов (по размещенным депозитам, остаткам денежных средств на расчетных счетах в кредитных организациях и по выданным займам) в размере 144 619 тыс. руб.

По строке 2330 «Проценты к уплате» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о расходах Общества в виде начисленных к уплате процентов по привлеченным кредитам и займам в размере 1 698 815 тыс. руб.

### 23. Чистая прибыль (убыток)

По строке 2400 «Чистая прибыль (убыток)» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о чистой прибыли Общества, полученной за отчетный период и аналогичный период предыдущего года. Финансовый результат (чистая прибыль), полученный за отчетный год, отражен в отчете за минусом причитающихся налогов и иных аналогичных обязательных платежей, с учетом разниц между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного года в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Наименование показателя	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
Текущий налог на прибыль	284 478
Чистая прибыль отчетного года	853 348

Величина чистых активов Общества на 31 декабря 2017 года составила 6 387 413 тыс. руб.

### 24. Информация о связанных сторонах

В процессе осуществления в отчетном 2017 году финансово-хозяйственной деятельности Общество проводит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются по отношению к нему связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- покупка и продажа основных средств и прочего имущества;
- приобретение и продажа товаров (работ, услуг), в том числе: лизинговых, услуг по управлению текущей деятельностью, маркетинговых;
- аренда недвижимости и имущества, а также предоставление в аренду недвижимости и имущества;
- финансовые операции, включая размещение депозитных вкладов.

Для целей настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» по состоянию на 31 декабря 2017 г. были выделены следующие связанные стороны, приведенные в таблице:

Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны
<b>Основное хозяйственное общество</b>				
ПАО «САФМАР Финансовые инвестиции»	Российская Федерация, 115093, г. Москва, 1-й Щипковский переулок, дом 20	Имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции, составляющие уставный капитал АО «ЛК «Европлан», - Единственный акционер АО «ЛК «Европлан»	100%	-
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>				
ООО «Европлан Авто»	Российская Федерация, 115093, г. Москва, 1-й Щипковский переулок, дом 20	Общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного юридического лица	-	100%

ООО «Европлан Сервис»	Российская Федерация, 115093, г. Москва, Большая Серпуховская ул., дом 44, офис 19	Общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного юридического лица	-	100%
ООО «Европлан Лизинговые Платежи»	Российская Федерация, 115093, г. Москва, Большая Серпуховская ул., дом 44, офис 19	Общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного юридического лица	-	100%
<b>Основной управленческий персонал</b>				
15 физических лиц		Член Совета директоров Общества Член Правления Общества		
<b>Другие связанные стороны</b>				
АО «ПРОМЫШЛЕННО-ФИНАНСОВАЯ ГРУППА САФМАР»	Российская Федерация, 125009, город Москва, ул. Тверская, д.22	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «Негосударственный пенсионный фонд «САФМАР»	Российская Федерация, 125009, город Москва, ул. Тверская, д.22	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ"	142700, Московская область, Ленинский район, город Видное, улица Донбасская, дом 2, стр. 1, комната 216	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «КОРПОРАЦИЯ А.Н.Д»	125009, г. Москва, ул. Тверская, дом 22, этаж 4, пом. II, комната 24	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Нефтяная компания "Нефтиса"	Российская Федерация, 119034, г. Москва, Коробейников переулок, дом 24	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "ФортеИнвест"	127055, РФ, г. Москва, ул. Новослободская, д. 41	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Русский Уголь"	Россия, 107031, г. Москва, ул. Петровка, д. 10	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Эльдорадо"	125493, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА СМОЛЬНАЯ, ДОМ 14.	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ПАО «Моспромстрой»	127994, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, дом 23/15, строение 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "А101"	121099, город Москва, Смоленская площадь, дом 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «САФМАР КЭПИТАЛ Груп»	127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "КОМПАНИЯ "АДАМАС"	Российская Федерация, 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 41	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ВарьеганИнвест»	г. Москва, Смоленская площадь, дом 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ФОРТЕИНВЕСТ АГ	Швейцария, 6331, Хюненберг, Хамерштрассе 42а (Chamerstrasse 42A 6331 Huenenberg, Switzerland)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АМПАКИРОС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Продрому, 75, ВАНВОРЛД ПАРКВЬЮ ХАУС, 4-й этаж, 2063, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ПЛЕРИНГОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ФАРГЕЛОР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МЕРАХОЛЛ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БЕРИСТОР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АЛМЕФОР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ДОРИСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
НАВЕЛОР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ТРЕМЕЛОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БИНГСТОН ЭСТЕЙТС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БОНГБУРГ ЭСТЕЙТС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БЕЛИРИАН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Аг. Эпифанеиу, 14, Архангелос, 2055, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БРАМЕЛОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
HORRENSTON HOLDINGS LIMITED	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Zeberly Investments Limited	Themistokli Dervi, 48, CENTENNIAL BUILDING, 3rd floor, Flat/Office 303, P.C. 1066, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

КОО ВЕЙМАНН ЛИМИТЕД	Рига Ферраиу, 7, Эгкоми, 2413, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛЕВЕМУР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛЕВЕТОР ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Продиель Трейдинг Лимитед	Priamou, 4 Lakatamia, 2334, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
BG PETROVSKY PASSAGE LIMITED	Тасу 3, ДЭДЛОУ ХАУЗ, Никосия, Кипр, п/я 1520,	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Компания с ограниченной ответственностью ГОЛГОТА МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД	Кипр , никосия , Агиу Павлу, 15, ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас.	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Компания с ограниченной ответственностью ПЛЭТБУМ ЛИМИТЕД	Никосия Кипр , Агиу Павлу, 15 , ЛЕДРА ХАУС, АГИОС АНДРЕАС , 1105	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Компания с ограниченной ответственностью ВИЛБЕЙКЕРС ЛИМИТЕД	Никосия Кипр , Агиу Павлу, 15 , ЛЕДРА ХАУС, АГИОС АНДРЕАС, 1105	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КРОНИДЖ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	3rd Floor, Yamraj Building, Market Square, P.O.Box 3175, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КАЛУЭЙ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	3rd Floor, Yamraj Building, Market Square, P.O.Box 3175, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛАМБЕНСИ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	6 Iakovou Patatsou, 2722 Astromeritis, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КИЛТОН ОВЕРСАЙЗ ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КАРНАТОЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД	Ag. Epifaneiou, 14, Archangelos, 2055, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ДОНЕЛЕР ФИНАНС ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЭЛМИВЕР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КОО Колдбриз инвестментс лимитед	Приаму , 4 , Лакатамиа, 2334, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КОО Бродстеаз Холдингс лимитед	Агиу , Атанасиу, 20А, Арадиппу, 7102, Ларнака , Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КОО Миллгейт холдингс Лимитед	Аласиас , 33, 2095, Лимассол р , Никосия	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

Компания с ограниченной ответственностью АСЕНФИЛД СЕРВИСЭЗ ЛИМИТЕД	Посейдонос , 1 , ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР , Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Смоленский пассаж»	город Москва. Смоленская площадь , дом 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Лесигтон Трейдинг Лимитед	Poseidonos, 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Коммерческая компания БВО Реймор Энтерпрайзес Лимитед	Poseidonos, 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
НЕГАРД ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Пафу 4А, Агланция, 2103, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО "Млада"	121099, г. Москва, Смоленская площадь, д. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО "Миланфо"	125009, г.Москва, ул.Тверская, д.22/2, корп.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ОАО ИК «Надежность»	121099, г. Москва, Смоленская площадь, д. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
СТАРМАЛИ ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛИМИТЕД	Карпенисиу, 30, П.Я. 1660, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "КАПИТАЛ"	125009, г.Москва, ул.Тверская, д.22/2, корп.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АРЕНФОРД ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
DOLMER ENTERPRISES LIMITED	Agiou Pavlou, 15, LEDRA HOUSE, Agios Andreas, 1105, Nicosia, Cyprus (Агиу Павлу, 15, ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Самараинвестнефть"	Российская Федерация, 443010, г. Самара, ул. Фрунзе, д. 161	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "ЮрскНефть"	628301, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, ул. Киевская, здание № 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
SHM SEVEN INVESTMENTS LIMITED	Ageos 10, flat/office 5, 1015 Nicosia, Cyprus (Ареос 10, квартира/офис 5, 1015 Никосия, Кипр)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Атайнефть"	628301, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Киевская, здание № 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

UNITOIL LIMITED	33 Alasias, 3095 Limassol, Cyprus (33 Аласиас, 3095 Лимассол, Кипр)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Петротэк-Нефть"	125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 22/2, корп. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
CanBaikal Resources Inc.	3500, 855 - 2 Street SW, Calgary, Alberta, T2P 4J8 (3500, 855-2-ая улица Юго-Запад, Калгари, Альберта, T2P 4J8)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "КанБайкал"	628301, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Киевская, здание № 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Предприятие интенсивных технологий "СИБИНТЭК"	Российская Федерация, 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Харьковская, дом 75, корпус 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Комнедра"	169710, Республика Коми, город Усинск, улица Заводская, дом 5, этаж 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Новосибирскнефтегаз"	630099, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Ленина, дом 21/1, корпус 2, этаж 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Уралнефтесервис"	614 000, г. Пермь, ул. 25 Октября, д. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Региональный нефтяной консорциум"	426004, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пастухова, д. 100	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Белкамнефть" имени А.А.Волкова	Россия, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пастухова, д. 100	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "БЕЛКАМ-КОНТРАКТ"	426004, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пастухова, д. 98а	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Белкамнефть"	426004, Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Пастухова, 98а	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Сельскохозяйственная организация "Белкамнефть-Агро"	426004, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пастухова, д. 100	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Центральная База Производственного Обслуживания"	426049, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Гагарина, д. 75	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Удмуртская нефтяная компания"	Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пастухова, д.100	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Уральская нефть"	Российская Федерация, Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Пастухова, д.100	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ООО "Окуневское"	426004, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пастухова, д. 100	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Угольная компания "Разрез Степной"	Россия, 655162, Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Советская, 058	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Амурский уголь"	676770, Амурская область, г. Райчихинск, ул. Победы, 28.	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Клэверли Холдинг Лимитед	Посейдонос 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Егкоми, п/я 2406, Никосия, Кипр / 1 Poseidonos Str., LEDRA BUSINESS CENTRE, 2406 Egkomi, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ПАО "Орскнефтеоргсинтез"	462407, Оренбургская обл., г. Орск, ул. Гончарова, 1а	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КРОМЕЛЬД МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР Эгкоми, 2406 Никосия, Кипр / Poseidonos, 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БРЭДИНОР ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Димократиас, 54 Агиос Элефтериос, Латсия, 2222, Никосия, Кипр / Dimokratias, 54, Agios Eleftherios, Latsia, 2222, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Красноярсккрайуголь"	Российская Федерация, г. Красноярск, ул. Маерчака, 34 «А»	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Разрез «Саяно-Партизанский»	663551, Красноярский край, Партизанский район, деревня Ивановка, ул. Суворова, 21	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Керевон Холдингс Лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
DRENBURG HOLDINGS LIMITED	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Креспиан Лимитед	Thiseos, 4 Egkomi, P.C 2413, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Рокси Девелопментс Лимитед	Agiou Pavlou, 15, LEDRA HOUSE, Agios Andreas, P.C. 1105, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛАНСТЕН ТРЕЙД ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1, Ledra Business Center, Egkomi, PO Box 2406, Nicosia, Cyprus/Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, п/я 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ДЖОКОСЕЛИ ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛИМИТЕД	Кардитсис, 1 Квартира/Офис 102 Каимакли 1037, Никосия, Кипр / Karditsis, 1 Flat/Office 102 Kaimakli, 1037, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Беларио Холдинг Компани Лимитед	Тасу, 3 Дэдло Хаус, 1520, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МЕЛАНДОР ТРЕЙДИНГ ЭНД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Тасу, 3 Дэдло Хаус, 1520, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ДАБО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Кипр, Никосия, Продрому 75 ВАНВОРЛД ПАРКВЬЮ ХАУС , 4-ый этаж, 2063	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МУНИСА ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД	Продрому, 75, УАНВОРЛД ПАРКВЬЮ ХАУС, 4-ый этаж, 2063, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ВИНДАР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Продрому,75, ВАН ВОРЛД ПАРКВЬЮ ХАУС, 4-й этаж, 2063, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АЛМАТЕК ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, Ледра Бизнес Центр, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
СТОНБЕРИ ЛИМИТЕД	Агиу Павлу, 15, Ледра Хаус, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
УЛЬБЕРСТОН ФАЙНЕНС ЛИМИТЕД	Скра, 2, Квартира/Офис 11, Агиос Андреас, 1100, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Плазенеро холдингс лимитед	Темистокли Дерви, 48, ЦЕНТЕННИАЛ БИЛДИНГ, 3-й этаж, Комната	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ОКТАВА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Продрому,75, ВАН ВОРЛД ПАРКВЬЮ ХАУС, 4-й этаж, П.К. 2063, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
СЕАНДРО ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Арх. Макариу III, 135 ЭМЕЛЛЕ БИЛДИНГ, 4й этаж 3508, Лимассол, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МЕХИГАНС ЛЕЙК ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Эвагора Палликариди, 5А,Эгкоми, 2430, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЭНВАРТОС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Византиу,5,2064, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛАРЕМАН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕ	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР,Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ДЕЛОРМ ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД	Онисиллу, 18. Агиос Антониос, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КИНЕЛЬСОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Агиу Павлу, 15, Ледра Хаус, Агиос Андреас 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР "ЗУБАРЕВСКИЙ»	129164, г. Москва, Зубарев пер., д. 15, корп.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

АО «АВАНГАРД»	123242, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская , д.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ОАО "ВАРИАТОР"	129626, г. Москва, Графский переулок, д. 9	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «БИЗНЕС ЦЕНТР «ПЯТНИЦКИЙ»	115054, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 69	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «КОМБИНАТ МУЧНИСТО-КОНДИТЕРСКИХ ИЗДЕЛИЙ «ДОБРЫНИНСКИЙ»	119049, город Москва, ул. Коровий Вал, дом 5 , офис А111	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «ОБЪЕДИНЕНИЕ ВЫМПЕЛ»	127287, г. Москва, Старый Петровско-Разумовский проезд, дом 1/23	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «АЛГОРИТМ»	117393, Москва, УЛИЦА АКАДЕМИКА ПИЛЮГИНА, ДОМ 22, ПОМЕЩЕНИЕ 42	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «БУРЕВЕСТНИК-ХХI»	107113, г. Москва, ул. 3-я Рыбинская, д. 18, стр. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «КОММЕРЦПРОЕКТ»	111250, г. Москва, проезд Завода Серп и Молот, д.10, офис 202	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «АЛЬБАТРОС»	Краснодарский край , г. Сочи , Курортный пр-кт д.120, корпус/строение 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «НАЦИОНАЛЬ»	129626 , город Москва, Графский переулок , дом 9 стр.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «САММИТ»	125009, город Москва, улица Тверская дом 22	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «ГМГ-БИН»	город Москва. Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, дом 3, корпус 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО "КАСКАД"	121099 , город Москва, Смоленская площадь, дом 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «КАЛУЖСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ЦЕНТР»	город Москва, улица Профсоюзная, дом 61 А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «КОМЭСТЕЙТ»	город Москва, ул. Сходненская, дом 56	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «ПРОМЫШЛЕННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «БИН»	105082, город Москва, Большая Почтовая, дом 26В, стр.2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ОАО «ПЛЕМЕННОЙ ЗВЕРОСОВХОЗ «САЛТЫКОВСКИЙ»	143905, Московская область, город Балашиха, шоссе Кучинское, дом 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Проектно-инжиниринговая компания «Терминал» Моспромстрой»	107045, г. Москва, ул. Сретенка, д. 24/2, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «АРС МОСПРОМСТРОЙ»	127994, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 25, стр. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ООО «Фирма Зеленоградстрой»	124460, г. Москва, Зеленоград, проспект Генерала Алексеева, дом 16	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Металлоинвест-Девелопмент»	Российская Федерация, 119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 11, стр. 17	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Строймонтаж»	462407, Оренбургская обл., г. Орск, ул. Жуковского, д. 23	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Моспромстрой-Опалубка»	121069, г. Москва, Борисоглебский переулок, д. 13, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ПРОМСТРОЙБЫТ-ТВ»	127994, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «СервисПромСтрой-2000»	123098 г. Москва, ул. Академика Бочвара, д. 13, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «СПЕЦСТРОЙ-225 Б»	115193, г. Москва, ул. 6-ая Кожуховская, д. 3, стр. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «ГОСТИНИЦА ТВЕРСКАЯ»	125047, г. Москва, ул. 1-ая Тверская-Ямская, д. 34	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «ГРАНДЪ-ОТЕЛЬ»	125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 26/1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО Гостиница «Аврора-Люкс»	107031, г. Москва, ул. Петровка, дом 11	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «АСФАЛЬТСТРОЙ»	111024, г. Москва, ул. 5-ая Кабельная, дом 11	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Моспромстрой Отель Менеджмент»	125047, г. Москва, ул. Лесная, д. 15	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «МПС-ГРАНД»	129626, г. Москва, Графский пер., д. 9, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «МПС-ЛЮКС»	129626, г. Москва, Графский пер., д. 9, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «МПС-СТАР»	129626, г. Москва, Графский пер., д. 9, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «МПС-МИР» (ЗАО «МПС-МИР»)	129626, г. Москва, Графский пер., д. 9, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «МПС-ФОРЕСТ»	129626, г. Москва, Графский пер., д. 9, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ОАО «ЭкоИнвест»	Российская Федерация, Пензенская область, г. Пенза, ул. Гагарина, 16	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ИТЦ ЭКСПЕРТ»	115432, г. Москва, 2-й Кожуховский проезд, д. 23, стр. 1, 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Товарищество с ограниченной ответственностью «Астанажпромстрой-М»	Республика Казахстан, 010000, г. Астана, район Алматы, ул. Иманова, д. 19, ВП-79	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «АЭРОЛЮКС»	127994, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, строение 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

Товарищество с ограниченной ответственностью «АСТАНА-ТУКС»	010000 Республика Казахстан, г. Астана, район «Есиль», ул. Кабанбай батыра, д. 7/1, ВП-11	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Аминьевское»	119530, г. Москва, Аминьевское шоссе, дом 5	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Фирма ПРОМСТРОЙБЫТ»	127994, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Товарищество с ограниченной ответственностью «СААД-Отель»	Республика Казахстан, 010016, город Астана, р-н Есиль, ул. Достык, д. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «САДКО ОТЕЛЬ»	Российская Федерация, 107078, город Москва, улица Каланчевская, дом 21/40	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Моспромстрой-Витраж»	117545, г. Москва, ул. Дорожная, д. 3, корп. 12, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Компания с ограниченной ответственностью "ХАЛЕТСВИЛЬ ТРЕЙДИНГ ЭНД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	Темистокли Дерви, 48, ЦЕНТЕННИАЛ БИЛДИНГ, 3-й этаж, Комната/Офис 303, 1066, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Новые Калитники»	127994, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ХОМТАУН ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД	Агиу Павлу, 15, ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "ТРАСТ РЕЗЕРВ"	Город Москва, ул. Щепкина, дом 42, корпус 2 А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ОАО «ГОСТИНИЦА «НАЦИОНАЛЬ»	Г. Москва. Ул. Моховая дом 15/1 стр.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Преображенскнефть»	460038, Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Дзержинского, дом 2/2, кабинет 209	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Ойлгазтэт"	460038, Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Дзержинского, дом 2/2, кабинет 209	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АВАМАР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Стасикратус, 37, ЦЕНТР ПОИНТ, Квартира/Офис 602, 1065, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ТИНН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛИНКРЕСТ ЛИМИТЕД	Пафу 4А, Агланция, 2103, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МАРСФИЛД ЛИМИТЕД	Пафу 4А, Агланция, 2103, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗОНЕМАРК ЛИМИТЕД	Пафу 4А, Агланция, 2103, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

БЕЙУОРЛД ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
НУВЬЕР ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Стик"	Россия, 121099, г. Москва, Смоленская площадь, д. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МЛП-Подольск"	142100, Россия, Московская область, г. Подольск, ул. Поливановская, д. 9	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МЛП-КАД"	Россия, 193149, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п.г.т. им. Свердлова д. Новосаратовка, промзона "Уткина заводь", уч. № 1 Административно-бытовой корпус	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Международное Логистическое Партнерство"	Россия, 121099, г. Москва, Смоленская площадь, д. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МЛП-Саратов"	Россия, 121099, г. Москва, Смоленская площадь, д. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МЛП-Сибирь"	Россия, 121099, г. Москва, Смоленская площадь, д. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МЛП-Чайка"	08130, Киевская обл., Киево-Святошинский район, село Чайки, улица Антонова, д. 1-А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МЛП-УКРАИНА"	02147, г. Киев, Русановская набережная, 18, кв. 45	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Титан-2006"	08130, Киевская обл., Киево-Святошинский район, село Чайки, улица Антонова, д. 1-А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МЛП-БОРИСПОЛЬ"	08130, Киевская обл., Киево-Святошинский район, село Чайки, улица Антонова, д. 1-А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МЕГАФОРД ЛИМИТЕД	Агиу Павлу, 15 ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Мегалид Лимитед	Агиу Павлу, 15 ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Индвелл Лимитед	Агиу Павлу, 15 ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Сайсиенто Лимитед	Агиу Павлу, 15 ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Стейнор Холдингс Лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ЗАО "АНТЕЙ"	385140, респ. Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Ленина, д.39А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "АЗАЛИЯ"	Респ. Адыгея, аул Тахтамукай, ул. Хакурате, д.53, офис 14	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Эрроухолд Лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "ПНК-Чехов"	Московская область, Чеховский район, с/п Баранцевское, пром.зона "Новоселки", вл.11, стр.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Грэморе лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Грэмелан лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Грисмоле лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «Совместное предприятие «Евразия М4»	142000, Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр-н Северный, ул. Логистическая, д. 1/7	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ДРЕГОН ЛЭНД ЛИМИТЕД	1 Арх. Макариоса III, офис 211, этаж 2, Митси Билдинг 3, 1065 Никосия, Республика Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛАПОИНТЕК ВЕНЧАС ЛИМИТЕД	Парфенонос, 15, квартира/офис 302, Строволос, 2020, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
СТРЕНДАЙВ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ТАЛАРА Б.В.	Геренграхт 500, 1017 СВ, Амстердам, Нидерланды	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КАРОРА Б.В.	Геренграхт 500, 1017 СВ, Амстердам, Нидерланды	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Лавеберг Холдингс Лимитед	Посейдонос, 1, Ледра Бизнесс Центр, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Джи-Си-Эм ГЛОБАЛ ЭНЕРДЖИ ПЛС	ВТОРОЙ ЭТАЖ, 11 ПИЛГРИМ СТРИТ, ЛОНДОН, EC4V 6RN	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Джи-Си-Эм ГЛОБАЛ ЭНЕРДЖИ СЛАВКАЛИЙ ЛИМИТЕД	Первый Этаж, 64-65 Винсент-сквер, Лондон, SW1P 2NU	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ХАНБЕРГ ФИНАНС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1 ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ВАЛТОМЕСА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Византиу, 5 СПИРИДЕС ТАУЭР, Строволос, 2064, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ГРОСТЕЛОР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	1, Посейдонос, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, 2406, Эгкоми, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ВР ПЕТРА ЛИМИТЕД	Агион Омологитон, 15, 1080, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «Смарт Финанс Групп»	121099, г. Москва, Смоленская площадь, дом 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Приват-Лизинг»	127299, г. Москва, ул. Космонавта Волкова, д. 14	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛОБЕРТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Дискус"	127299, г.Москва, ул.Космонавта Волкова, д.14	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Сервис-Реестр"	107045, г. Москва, ул Сретенка 12	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Сервис-Реестр корпоративные услуги"	107045, г.Москва, ул.Сретенка, д.12	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Фэриндэйл Энтерпрайзес Лимитед	3rd Floor, Yamraj Building, Market Square, P.O.Box 3175, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Ремингтон Холдингс Лимитед	3rd Floor, Yamraj Building, Market Square, P.O.Box 3175, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Вэйвендор Мэнэджмент Лимитед	Посейдонос, 1 ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Семлиор Инвестментс Лимитед	Посейдонос, 1 ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Ягерберг Холдингс Лимитед	Продрому, 75 Ванворлд Парквью Хаус 4-й этаж, П.Я. 2063, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
BALAMER HOLDINGS LIMITED	Стасикратус, 37, ЦЕНТР ПОИИТ, Квартира/Офис 602, 1065, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «ИНТЕГРОПРОМ»	Российская Федерация, город Кострома, улица Мелиоративная, дом 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «КЗСМ»	156016, Российской Федерации, Костромская область, г.Кострома, ул. Мелиоративная, д.3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Эльдако"	397965, Воронежская обл., Лискинский район, с. Селявное (Селявинское с/п), ул. Заводская, д. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

АО «Эльдако-Газовое Хозяйство»	397965, Воронежская обл., Лискинский район, с. Селявное (Селявинское с/п), ул. Заводская, д. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "КМК"	397965, Воронежская область, Лискинский район, село Селявное (Селявинский с/с), улица Заводская, дом 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Нефтегазпромтех»	Российская Федерация, Республика Коми, город Ухта, улица Оплеснина, дом 13, помещения 1-48	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Национал Энерджи"	Москва, 1-й Магистральный тупик, д. 5А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КАЛИШ СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД	Карпенисиу, 30 1077 Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ГЕОПРОГРЕСС»	460038, город Оренбург, проспект Дзержинского, дом 2/2, помещение 18	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «АВГУР ЭСТЕЙТ»	Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, улица Ольховая, дом 2, помещение XVII	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Проект-Град"	142770, город Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, дом 35, корпус 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "МАСШТАБ-Сервис"	142700, Московская область, Ленинский район, город Видное, улица Донбасская, дом 2, строение 1, комната 302	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Управление по строительству № 111"	142770, город Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, дом 35, корпус 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Строительное управление № 112"	142770, город Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, дом 35, корпус 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Высота девелопмент"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Проект А101"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "ДиректКом"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Развитие"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ООО "Альфа-Строй"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Актив"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Базис"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "БИОС"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Благовест"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Верес"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Вернисаж"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Возвышенность"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Галактика"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Духовность"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Инвест-ЮГ"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Оазис"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Прогресс-М"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Стильстрой"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Стройпроект"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
SLAVOIL COMPANY LIMITED	Alexandreias 42, Lakatamia 2311, Nicosia, Сургус/Алекса́ндреяс 42, Лакатамия 2311, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

GREATSPOT HOLDINGS LIMITED	25 Мартиу, 27, 1-й этаж, Квартира\Офис 106, Энгоми, 2408, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ВАЛЕРОН ЛИМИТЕД	25 Мартиу, 27, 1-й этаж, Квартира\Офис 106, Энгоми, 2408, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО "АКАДЕМИНВЕСТ "	125047, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ 1-Я, ДОМ 19,, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩЕНИЕ I КОМ. 40	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "ТЕМА"	142704, г. Москва, поселение «Мосрентген», д. Мамыри, Торговый центр «Все для дома»	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Поляна"	142770, г. Москва, поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корп. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МОБГОЛД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Адриас, 22, квартира/офис 11, Ликавитос, 1070, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Стрелец"	10912, город Москва, ул. Ильинка, дом 3/8 строение 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛАРНАБЕЛЬ ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛИМИТЕД	Kimonos 12, Kallithea Dali, 2548, Nicosia, Сyprus / Кимонос, 12, Калитеа Дали, 2548, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КЭПИТАЛ КОМ СВ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Ioanni Stylianou, 6, 2nd Floor, Flat/Office 202, 2003, Nicosia, Сyprus/Иоанни Стилиану 6, 2-й этаж, помещение/офис 202, 2003, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «И-Экс-Пи Кэпитал»	220030, Минск, Беларусь, улица Интернациональная 36-1, Офис 624	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ВЭЛЪЮКЭШ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Досифеу, 42 Строволос, 2028, Никосия, Кипр/Dositheou, 42 Strovolos, 2028, Nicosia, Сyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ДАВЛАРИА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Наксу 4, 1070, Никосия, Кипр/Naхou 4, 1070, Nicosia, Сyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Ronbastelex Investments Limited	Византиу, 5 СПИРИДЕС ТАУЭР, Строволос, 2064, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Пионер Эстейт»	127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «САФМАР Плаза»	127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 23/15, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

Клод Солюнс Лтд	П.Я. 71, Крейгмюир Чемберс, Роуд Таун, Тортола, Британские Виргинские острова (P.O. Box 71, Craigmuir Chambers, Road Town, Tortola, British Virgin Islands)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ОПЕЛИАНС ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД	Арх.Макариу III, 82, Литродонтас, 2565, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Vemonar Holdings Limited	Poseidonos, 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Респект"	г. Москва, проезд Завода Серп и Молот, дом 10	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ВУДБРЕТ ЛИМИТЕД	Пенелопис Дельта 11, 1076 Никосия, Кипр (Penelopsis Delta, 11, 1076, Nicosia, Cyprus)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ФортеИнвест-Азия»	Кыргызская республика, г.Бишкек, ул. Ауэзова, д. 1/5	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ВУПАЛИАР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Димократиас, 54, Аг. Элефтериос, Латсиа, 2222, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Сафмар Ритейл»	142700, Московская обл, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9 пом. 10	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Эльдомаркет"	141202, Московская область, район Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Дзержинец, 5А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Торговый комплекс "Пермский"	123001, г. Москва, пер. Трехпрудный, 11/13, стр.2, пом. III	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Рентол"	101000, г. Москва, Лубянский проезд, 27/1, стр.1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Инвест-Недвижимость"	107023, г. Москва, Мажоров пер., 14, стр.10	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Эллин"	420000, Республика Татарстан, г. Казань, проспект Ибрагимова, 56	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
РАМЕЛОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БОВЕСТО ЛИМИТЕД	Карпенисиу, 30 1077 Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Вортбург Холдинг Лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Атлантис"	г. Москва, Варшавское шоссе, дом 42	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Баленстон Менеджмент Лимитед	Посейдонос, 1, Ледра Бизнес Центр, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

МАГНАЗОРА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Agiou Pavlou, 15, LEDRA HOUSE, Agios Andreas, 1105, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Профиль"	109004, ГОРОД МОСКВА, ПЕРЕУЛОК ДРОВЯНОЙ Б., ДОМ 11, СТРОЕНИЕ 1, ПОМЕЩЕНИЕ I, КОМНАТА 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
КОЛОРТОН КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгноми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Столица"	121471, город Москва, Гродненская улица, дом №3, строение 1, помещение II, комната 1, 4 (часть)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ВАЛБЕРДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Скра 5, Агиос Андреас, 1100 Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "ФИНМАРКТ"	143005, Московская область, Одинцовский район, поселок Трёхгорка, улица Трёхгорная, дом 4, офис 34-36	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛОВЕНКРАНДС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	РИГА ФЕРАИУ, 14, ПОМЕЩЕНИЕ/ОФИС 301, АГИОС ДОМЕТИОС, 2363, НИКОСИЯ, КИПР	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Квадрат"	г. Москва, ул. Гродненская, дом 3 строение 1, пом. II, комната 24 часть	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "ВИЗИОН"	г. Москва, проезд Завода Серп и Молот, д. 10	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Лабелло Холдингс лимитед	Prodromou, 75, ONEWORLD PARKVIEW HOUSE, 4th floor, 2063, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Юникстейт"	Г. МОСКВА, ул. МАРШАЛА КАТУКОВА, ДОМ 18, ЭТАЖ 3 ПОМ. I КОМН. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
РУНЕСБУРГ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, Ледра Бизнес-Центр, Эгноми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Т.Н.В."	г. Москва, 121471. г. Москва, ул. Гродненская, дом 3 строение 1, комн. 3, 4, часть 5	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
СОДЕРБЕРГ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Литрангомис, 1А Лакатамия, 2324, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "ВЕЛИКАН ИНВЕСТ"	109004, город Москва, улица Земляной вал, дом 64, стр.2, этаж 5, комната 43	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ГРЕНОДАР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Агиу Эпифанеиу, 14, Архангелос, 2055, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

РЭЙФОРД ОВЕРСИЗ ЛИМИТЕД	Алеман, Кордеро, Галиндо энд Ли Траст (БВО) Лимитед, П.Я. 3175, Роуд Таун, Тортола, Британские Виргинские острова	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛАГРАНОЛИЯ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Наксу, 4, 1070, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ПарковаяХаус»	105554, г. Москва, улица Парковая 9-я, дом 62	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Автоклуб»	Российская Федерация, 127051, г. Москва, Площадь Сухаревская М., дом 12/ 125009, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ТВЕРСКАЯ, ДОМ 22/2, КОРПУС 1, ПОМЕЩЕНИЕ VI (согласно ЕГРЮЛ)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
МИАНЕЛЛО ЛИМИТЕД	54 Dimokratias, 2222 Ag. Eleftherios, Latsia, Nicosia, Сyprus / Димократиас, 54, Аг. Элефтериос, Латсиа, 2222, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ПАО "М.видео"	Российская Федерация, 105066, город Москва, улица Нижняя Красносельская, 40/12, строение 20	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "М.видео Менеджмент"	Российская Федерация, 105066, город Москва, улица Нижняя Красносельская, 40/12, строение 20	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "МАРКЕТПЛЕЙС"	Российская Федерация, 105066, город Москва, улица Нижняя Красносельская, 40/12, строение 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Генеральная система инвестиций»	220114, г. Минск, пр-т Независимости 117А, пом.12, комн.4	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
РЕВОТАР ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД	Kimonos, 12, Kallithea Dali, 2548, Nicosia, Сyprus / Кимонос, 12, Калитеа Дали, 2548, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БРАНВИЛЛЬ ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Сyprus / Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
СЗ РИДЖИНОИЛ ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Poseidonos 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Сyprus / Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

ООО "Сладковско-Заречное"	460006, Оренбургская область, город Оренбург, улица Комсомольская, дом 40	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Авторитет» (ООО "Авторитет")	127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 27, стр. 2, этаж 3, пом. III, ком. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Авто-Экспресс»	115054, г. Москва, 5-й Монетчиковский переулок, д. 20, стр. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Апекс Плюс»	140053, Московская обл., г. Котельники, микрорайон Силикат, д. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Универсал Сервис»	115201, г. Москва, проезд Варшавский 1-й, д. 1А стр. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Старвульф Лимитед	Themistokli Dervi 5, Elenion Building, 1066, Nicosia, Cyprus (Фемистокли Дерви, 5 ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, П.К. 1066, Никосия Кипр)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Степама Лимитед	Themistokli Dervi 5, Elenion Building, 1066, Nicosia, Cyprus (Фемистокли Дерви, 5 ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, П.К. 1066, Никосия Кипр)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ТРАНССЕРВИС-95»	115201, г. Москва, 1-й Варшавский проезд, д. 1А, корп. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Лидер Сервис»	115201, г. Москва, 1-й Варшавский проезд, д. 1А, корп. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «КБТ-Сервис»	115201, г. Москва, 1-й Варшавский проезд, д. 1А, корп. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «АйТи Сервис»	115201, г. Москва, 1-й Варшавский проезд, д. 1А, корп. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Компания «Профсервис»	115201, г. Москва, 1-й Варшавский проезд, д. 1А, корп. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ФАСТ-И»	115201, г. Москва, 1-й Варшавский проезд, д. 1А, корп. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Транссервис – Самара»	443066, Самарская область, г. Самара, ул. 22 Партсъезда, д. 44	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ТРАНССЕРВИС-Ростов»	344092, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Королева, д. 7, корпус 19	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАРС – СБ»	107078, г. Москва, ул. Садовая – Спасская, д. 3, стр. 3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Компания с ограниченной ответственностью "ДРИВЕЛИО ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД"	Агион Омологитон, 15, 1080, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

Компания с ограниченной ответственностью "Сонерра Холдингс Лимитед"	25 Марта 27, 1-й этаж, квартира/офис 106, Эгкоми, 2408, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛЕРЕФОРД ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
РАУНДФЛЕКС ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	Адриас, 22, квартира/офис 11, Ликавитос, 1070, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ГЛОБАЛ ИНВЕСТ РИФАЙНЕРИ ЛИМИТЕД	Агиу Эпифанеиу, 14, Архангелос, 2055, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
БОПЕЛИА ИНВЕСТМЕНТС ЛТД	Demostheni Severi, 12, 6th floor, Flat/Office 601, 1080 Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО «Даглис»	117335, г. Москва, ул. Вавилова, д. 79, корп. 1, пом. IV, часть комн. 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Правовая поддержка бизнес-услуг»	119049, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА МЫТНАЯ, 28, СТР.3	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Центр жилищного строительства»	115035, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ, 72, СТР.1, ОФИС 5	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Агентство занятости населения»	125635, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АНГАРСКАЯ, 6, ПОМ IV	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Центр обслуживания населения»	117105, ГОРОД МОСКВА, ШОССЕ ВАРШАВСКОЕ, 1, СТР.1, ОФИС 350	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Агентство по развитию социальных услуг»	127106, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ГОСТИНИЧНАЯ, 7А	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Информационный консалтинг услуг ЖКХ»	117463, ГОРОД МОСКВА, ПРОСПЕКТ НОВОЯСЕНЕВСКИЙ, 32, 1, ОФИС 2	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Сириус"	127006, г. МОСКВА, ул. ДМИТРОВКА М., ДОМ 23/15, СТРОЕНИЕ 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Управление технологий и инноваций»	117342, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ВВЕДЕНСКОГО, 23А, СТР.3, ПОМ.ХХ КОМН.64	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Ринг Ворд Лтд	Нику Кранидиоти 7Б, 4 этаж, квартира/офис 401, Эгкоми 2411, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «МАКССТРОЙ»	125222, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА БЕЛОБОРОВОДА, 18, II/125009, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ТВЕРСКАЯ, ДОМ 22/2, КОРПУС 1, ЭТ 3 ПОМ VI КОМ 1 (согласно ЕГРЮЛ)	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

Фусоли Холдингз Лимитед	25 Мартиоу, № 27, офис 106, Эгкоми 2408, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Альпинвест Холдинг»	127018, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ, 6	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Эксплуатационно-техническая компания №2»	119048, г. Москва, ул. Усачёва, д. 2, стр.3, пом. XXIX	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Сакмаранефть»	460038, Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Дзержинского, дом 2/2, кабинет 208	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Бёрглен Файнэнс Лимитед	Агиу Павлу, 15 Ледра Хаус, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
FRABEMOR HOLDINGS LIMITED	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
VONERBOR INVESTMENTS LIMITED	Poseidonos, 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО "Инвест-Проект" (ООО "Инвест-Проект")	г. Москва, ул. Козлова, д. 30, комнаты 25-26	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
АО "Негосударственный пенсионный фонд "Доверие" (АО "НПФ "Доверие")	Российская Федерация, 125009, город Москва, ул. Тверская, д.22	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Сертинако Лимитед	Фемистокли Дерви, 5 ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, П.К. 1066, Никосия Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Норатено Холдинг Лимитед	Фемистокли Дерви, 5 ЭЛЕНИОН БИЛДИНГ, П.К. 1066, Никосия Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
Хемфилд Файненс Лимитед	Посейдонос, 1, ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЛЭНБУРИ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД	Poseidonos, 1 LEDRA BUSINESS CENTRE Egkomi, 2406, Nicosia, Cyprus / Посейдонос, 1 ЛЕДРА БИЗНЕСС ЦЕНТР, Эгкоми, 2406, Никосия, Кипр	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ЗАО «Стройсервис»	103050, Российская Федерация, г. Москва, ул. Тверская, д. 24/2, строение 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Новострой»	125047, г. Москва, ул. Тверская-Ямская 1-я, д. 23, стр. 1	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
ООО «Сакмараинвестнефть»	460038, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Дзержинского, д. 2/2, каб. 210	Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-
3 физически х лица		Принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

Полный перечень аффилированных лиц размещен на сайте Общества в сети Интернет: <http://www.europlan.ru/> и на сайте <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=37082&type=6>

Общество проводило в отчетном 2017 году операции со связанными сторонами, на основании коммерческих договоров, заключенных на обычных рыночных условиях, с осуществлением денежных расчетов в безналичном порядке.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о состоянии расчетов с учетом налога на добавленную стоимость по незавершенным на 31 декабря 2017 года операциям со связанными сторонами приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
<b>Основные хозяйственные общества</b>	
Краткосрочная дебиторская задолженность	11
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>	
Краткосрочная кредиторская задолженность	2 290
Краткосрочные займы предоставленные (с учетом начисленных процентов)	447 859
<b>Другие хозяйственные общества</b>	
Краткосрочная дебиторская задолженность	76 426
Краткосрочная кредиторская задолженность	375
<b>Итого</b>	<b>526 961</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о выручке за вычетом налога на добавленную стоимость по операциям продажи основных средств и прочего имущества, предоставления услуг связанным сторонам в отчетном периоде 2017 года составила 333 376 тыс. руб. и приведена в таблице:

Виды операций	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Основные хозяйственные общества</b>	
Предоставление в аренду недвижимости и имущества	9
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>	
Продажа основных средств и прочего имущества	229 420
Предоставление услуг (в том числе лизинг, управление, права на пользование программным обеспечением)	89 781
Предоставление в аренду недвижимости и имущества	52
<b>Другие связанные стороны</b>	
Предоставление услуг (в том числе лизинг)	14 114
<b>Итого</b>	<b>333 376</b>

В отчетном 2017 году Общество приобрело имущество и услуги у связанных сторон за вычетом налога на добавленную стоимость на сумму 3 368 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года приведена в таблице:

Виды операций	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>	
Покупка основных средств и прочего имущества	261
Аренда недвижимости и имущества	2 604
<b>Другие связанные стороны</b>	
Покупка основных средств и прочего имущества	304
Полученные услуги (в том числе управление, маркетинг)	199
<b>Итого</b>	<b>3 368</b>

В отчетном 2017 году Общество получило доход по финансовым операциям со связанными сторонами в размере 5 837 тыс. руб.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года приведена в таблице:

Виды операций	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>	
Проценты по займам выданным	5 837
<b>Итого</b>	<b>5 837</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года по денежным потокам (поступлениям) в Общество от связанных сторон приведена в таблице:

Виды операций	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>	
Продажа основных средств и прочего имущества	273 006
Оказанные услуг (в том числе лизинг, управление, маркетинг)	95 442
Предоставление в аренду недвижимости и имущества	67
Займы выданные (в том числе проценты полученные)	259 249
<b>Другие связанные стороны</b>	
Оказанные услуг (в том числе лизинг)	16 230
<b>Итого</b>	<b>643 994</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года по денежным потокам (платежам) из Общества связанным сторонам приведена в таблице:

Виды операций	с 30 июня по 31 декабря 2017 г.
<b>Основное хозяйственное общество</b>	
Расчеты по реорганизации	1 769 000
<b>Дочерние хозяйственные общества</b>	
Продажа основных средств и прочего имущества	261
Предоставление в аренду недвижимости и имущества	3 073
Займы выданные (в том числе проценты полученные)	703 249
<b>Другие связанные стороны</b>	
Продажа основных средств и прочего имущества	359
Оказанные услуг (в том числе управление, маркетинг)	224
<b>Итого</b>	<b>2 476 166</b>

В отчетном периоде расходы на ключевой руководящий персонал Общества, включая заработную плату, премиальное вознаграждение и начисленные налоги, в общей сумме составили 448 717 тыс. руб.

В отчетном периоде 2017 года выплаты по окончании трудовой деятельности в пользу ключевого управленческого персонала не производились.

По состоянию на 31 декабря 2017 года сомнительная дебиторская задолженность по расчетам между связанными сторонами отсутствует. Резерв по сомнительным долгам не формировался.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество не выдавало обеспечения связанным сторонам, а также третьим лицам по обязательствам связанных сторон.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество не получало обеспечения в форме поручительства или залога имущества связанных сторон перед Обществом.

## **25. Информация о рисках хозяйственной деятельности и механизм управления рисками**

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим существует ряд рисков, способных при определенных условиях влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества. Деятельность Общества сопряжена с финансовыми рисками, которые зависят от изменения экономической ситуации и конъюнктуры финансовых рынков. Общество подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

В случае возникновения одного из нескольких перечисленных финансовых рисков руководство Общества предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Совет директоров несет общую ответственность за ведение бизнеса Обществом, за эффективность системы управления рисками и системы внутреннего контроля Общества.

Для целей координации текущей деятельности по управлению рисками создан Департамент оценки рисков, осуществляющий надзор за управлением рисками в масштабах всего Общества.

Политика Общества в области управления рисками состоит в ограничении принимаемых рисков и эффективном управлении капиталом, в том числе минимизации непредвиденных потерь от рисков с учетом приемлемого для акционеров и руководства Общества соотношения между риском и доходностью вложений. Обществом применяется интегрированный подход к управлению рисками, который обеспечивает полный цикл, а именно: идентификацию, анализ, оценку и приоритизацию рисков, планирование и согласование мероприятий по управлению рисками, мониторинг и контроль по всем типам рисков, присущих бизнесу Общества, по всей организационной структуре и географии присутствия Общества. Информирование руководства Общества происходит по всему спектру рисков для гарантирования полноты, качества и сопоставимости предоставляемой информации для каждого из уровней принятия решения (поддержка механизма контроля и принятия решений по управлению рисками на различных уровнях иерархии Общества в зависимости от приоритета рисков и их важности для Общества).

Эффективное управление рисками направлено на адекватную оценку рисков с учетом долгосрочного характера лизингового финансирования, предотвращение возникновения рискованных ситуаций и реализацию системы снижения негативных последствий в случае наступления рискованных событий.

Цель построения эффективной системы управления рисками — защита интересов инвесторов и акционеров. Адекватная оценка рисков и своевременное применение инструментов их минимизации ведут к стабильному развитию лизинговой деятельности в долгосрочной перспективе.

Общество уделяет особое внимание анализу и оценке рисков, разработке механизмов их минимизации. Управление рисками у Общества строится и развивается как система, органично интегрированная в структуру ее бизнес-процессов.

Для снижения рисков, связанных с усилением конкуренции, в том числе в связи с выходом на рынок крупных иностранных конкурентов, Общество на постоянной основе оценивает и сравнивает со своими текущими и потенциальными конкурентами следующие основные факторы конкурентоспособности: наиболее востребованные лизинговые продукты, дополнительные услуги, филиальную сеть и автоматизацию бизнес-процессов.

В случае наступления рисков, связанных со значительным ухудшением экономической ситуации в стране, в целом, или в банковской системе России, в частности, и существенного затруднения

дальнейшей деятельности, Общество может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Общества, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Общества превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение привлеченных кредитов и займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

Помимо этого, страхование позволяет перенести на страховщика большинство рисков повреждения и утраты, которые могут возникнуть в процессе эксплуатации предмета лизинга.

В случае возникновения указанных рисков Общество намерено предпринять все усилия для нивелирования и/или снижения негативного эффекта данных рисков путем грамотной и эффективной экономической политики в своей деятельности.

### Рыночный риск

Рыночный риск – риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски.

### Валютный риск

Финансовое состояние Общества, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Общества практически не подвержены влиянию валютного риска изменения валютных курсов ввиду наличия в лизинговом и кредитном портфеле незначительной доли сделок, номинированных в долларах США или евро.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о валютных остатках Общества (в рублевом эквиваленте) приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Дебиторская задолженность покупателей в у.е. (эквивалент евро)	9 896
Дебиторская задолженность покупателей в у.е. (эквивалент доллары США)	2 382
Дебиторская задолженность поставщиков в у.е. (эквивалент евро)	76 109
Дебиторская задолженность поставщиков в у.е. (эквивалент доллары США)	39 120
Кредиторская задолженность покупателей в у.е. (эквивалент евро)	(3 195)
Кредиторская задолженность покупателей в у.е. (эквивалент доллары США)	(3 162)
Кредиторская задолженность поставщиков в у.е. (эквивалент евро)	(8 298)
Кредиторская задолженность поставщиков в у.е. (эквивалент доллары США)	(65)
Кредиторская задолженность поставщиков в у.е. (эквивалент фунты стерлингов)	(125)
Денежные средства на расчетных счетах в иностранной валюте (евро) в кредитных организациях	604
Денежные средства на расчетных счетах в иностранной валюте (доллары США) в кредитных организациях	361
<b>Итого</b>	<b>113 627</b>

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о подверженности Общества валютному риску приведена в таблице:

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.
Активы, деноминированные в евро	86 609
Активы, деноминированные в долларах США	41 863
Обязательства, деноминированные в евро	(11 493)
Обязательства, деноминированные в долларах США	(3 227)
Обязательства, деноминированные в фунтах стерлингов	(125)
<b>Нетто-величина риска</b>	<b>113 627</b>

## Чувствительность к изменениям курсов иностранных валют

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года об анализе чувствительности к возможным изменениям в обменном курсе доллара США и евро, при условии неизменности всех прочих параметров (в частности, процентных ставок) приведена в таблице:

	Укрепление (+)/ ослабление (-) курса рубля по отношению к курсу иностранной валюты	Влияние на прибыль до налогообложения
Евро	-13,00%	<b>9 765</b>
Евро	13,00%	<b>(9 765)</b>
Доллар США	-13,00%	<b>5 023</b>
Доллар США	13,00%	<b>(5 023)</b>
Фунт стерлингов	-13,00%	<b>(16)</b>
Фунт стерлингов	13,00%	<b>16</b>

Влияние на прибыль Общества до налогообложения обусловлено курсовыми разницами от пересчета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте. Подверженность Общества риску изменения курсов иных валют является несущественной.

## Риск изменения процентных ставок

Лизинговый портфель Общества состоит из договоров лизинга с фиксированными лизинговыми платежами, что означает, что деятельность Общества подвержена рискам изменения процентных ставок только по привлеченным кредитам с плавающей ставкой. С целью нивелирования риска, связанного с возможным ростом процентных ставок по кредитам и займам, Общество привязывает стоимость лизинговых услуг к стоимости финансирования на основе методов «издержки плюс». Кроме этого, для формирования текущего портфеля Общество использует разные виды источников средне- и долгосрочного кредитования значительно перекрывающих по дюрации средний срок лизинговых сделок. Эти действия Общества значительно усиливают его ликвидную позицию и создают все возможности обслуживания кредиторской задолженности из получаемых лизинговых платежей по портфелю вне зависимости от заключения новых сделок или привлечения нового финансирования.

Уменьшению процентного риска способствует политика Общества, направленная на привлечение источников финансирования с фиксированной ставкой, а также Обществом могут применяться процентные СВОПы, позволяющих осуществить переход от плавающей ставки, подверженной влиянию рыночной конъюнктуры к фиксированной.

Изменение процентных ставок может оказать влияние на стоимость кредитных ресурсов, привлеченных на основе плавающих процентных ставок. Данные изменения будут компенсированы последующим изменением ставок новых лизинговых контрактов и сокращением их длительности.

Изменение процентных ставок прямым образом не влияет на финансово-экономическое состояние Общества, так как повышение или снижение стоимости заимствований, в конечном счете, ведет к увеличению или уменьшению валовой лизинговой ставки. Однако при этом уровень окончательной валовой лизинговой ставки является основным фактором, определяющим привлекательность сделки для лизингополучателя, то есть размер процентных ставок влияет на темпы прироста лизингового портфеля Общества в будущем.

Непосредственно для Общества снижение процентных ставок является следствием роста объемов оказываемых услуг и положительной кредитной истории и в целом оказывает положительное влияние на финансовую деятельность Общества вследствие увеличения маржи Общества.

Предполагаемые действия Общества на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Общества:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- пролонгация уже имеющихся кредитов и займов, если ставки по ним ниже рыночных;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При резком увеличении процентных ставок на заемные денежные средства Общество планирует пересмотреть структуру распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью капитала. В связи с этим рост процентных ставок в краткосрочной перспективе не должен существенно повлиять на платежеспособность Общества.

Изменения процентных ставок будут компенсированы последующим изменением ставок лизинговых контрактов и сокращением их длительности.

Возможное влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам. Критические, по мнению Общества, значения инфляции, а также предполагаемые действия Общества по уменьшению указанного риска:

Общество имеет ценные бумаги, кроме акций, по которым предусмотрены выплаты Обществом. Такими ценными бумагами являются облигации.

Так как ценные бумаги Общества номинированы в национальной валюте (рублях), реальный доход по ним подвержен влиянию инфляции. Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на реальную доходность по ценным бумагам Общества и их привлекательность для инвесторов, однако данный риск рассматривается как относительно невысокий.

Анализ деятельности Общества за предшествующие периоды показал, что инфляция не имеет прямого влияния на поступление выручки от лизинговой деятельности. Общество не является конечным потребителем услуг, поэтому бремя инфляционного воздействия фактически перекладывается на лизингополучателей.

Повышение уровня инфляции не способно оказать прямое отрицательное влияние на рентабельность Общества. Инфляция может повлиять на рентабельность только в части нераспределенной прибыли, сберегаемой в денежной рублевой форме и не инвестированной в лизинговые контракты.

При этом для всей экономики Российской Федерации высокие значения инфляции могут иметь негативное влияние, что не может не сказаться на деятельности Общества, вследствие падения спроса на услуги Общества. В случае значительного снижения спроса на его услуги, Общество может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Общества, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Общества превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

Так как деятельность Общества напрямую не связана с сектором реализации потребительских услуг, критический уровень инфляции, по мнению Общества, для его деятельности можно оценить значением более тридцати процентов в год.

При росте инфляции Общество планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с лизингополучателями с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом, влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Общества в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов компании. Нераспределенная прибыль, сберегаемая в денежной форме, может быть

конвертирована в более стабильные валюты для целей нивелирования риска высокой инфляции.

### **Кредитный риск**

Кредитный риск определяется Обществом как риск возникновения убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения лизингополучателями, а также прочими контрагентами финансовых обязательств перед Обществом в соответствии с условиями соглашений. Кредитный риск принимается Обществом по операциям с лизингополучателями и кредитными организациями (по операциям с депозитами и расчетными счетами). Неспособность лизингополучателей, а также кредитных организаций своевременно выполнять свои обязательства перед Обществом может привести к увеличению дебиторской задолженности и возникновению сомнительной задолженности, и необходимости начисления резерва, что приведет к уменьшению чистой прибыли. Общество на регулярной основе проводит анализ деятельности лизингополучателей, а также финансовой стабильности кредитных организаций для целей снижения данного риска. Общество проявляет должную осмотрительность при заключении договорных отношений с поставщиками и лизингополучателями, оценивая их финансовое состояние путем истребования регистрационных и учредительных документов, проверки надлежащих полномочий у лиц, действующих от имени контрагентов, и анализа финансовой отчетности контрагентов.

Управление кредитным риском, связанным с лизингополучателями, осуществляется в соответствии с политикой и процедурами и системой контроля, установленными Обществом в отношении управления рисками, связанными с лизингополучателями.

Кредитное качество клиента-лизингополучателя оценивается на основе его финансового положения, предоставленного обеспечения и своевременности обслуживания задолженности. Общество на регулярной основе осуществляет мониторинг клиентов-лизингополучателей, проводит анализ на обесценение.

Денежные средства и депозиты Общества размещены на счетах только в финансово устойчивых кредитных организациях (банках), имеющих высокие международные рейтинги, что минимизирует риски невозврата денежных средств.

Руководство определяет концентрацию риска как процентное соотношение задолженности конкретных клиентов-лизингополучателей к общей сумме дебиторской задолженности. Общество оценивает концентрацию риска в отношении дебиторской задолженности как низкую, поскольку ее клиенты-лизингополучатели осуществляют свою деятельность в нескольких отраслях и в значительной степени независимых рынках.

Лизинговый портфель Общества широко диверсифицирован, поэтому риски, связанные с возможностью потери потребителей, составляют менее 10 процентов от общей выручки Общества и расцениваются руководством Общества как незначительные.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о максимальной подверженности Общества кредитному риску представлена балансовой стоимостью каждого вида активов и приведена в таблице:

<b>Наименование показателей</b>	<b>На 31 декабря 2017 г.</b>
Дебиторская задолженность	52 943 291
Краткосрочные финансовые вложения в рамках депозитов (с учетом начисленных, но не полученных процентов)	910 076
Денежные средства на расчетных счетах	132 862
<b>Итого</b>	<b>53 986 229</b>

### **Риск ликвидности**

Риск ликвидности связан с возможностью Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность по полученным кредитам и займам (в том числе в форме облигаций).

Риск ликвидности возникает в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств Общества (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами Общества) и (или) возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения Обществом своих финансовых обязательств.

Общество проявляет должную осмотрительность и на регулярной основе анализирует финансовые обязательства по срокам погашения относительно отчетной даты в соответствии с условиями получения по требованиям Общества, а также проводит оптимизацию денежных потоков и повышает эффективность управления ими.

Целью Общества является поддержание баланса между непрерывностью финансирования и гибкостью путем использования банковских овердрафтов и кредитов, а также сделок, предусматривающих отсрочку (рассрочку) платежей.

Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. Общество проанализировало концентрацию риска в отношении рефинансирования своей задолженности и пришла к выводу, что она является низкой. В настоящее время Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о потоках денежных средств Общества, исходя из контрактных сроков погашения финансовых активов и обязательств, включая ожидаемые платежи по процентам, и, исключая влияние возможных взаимозачетов, приведена в таблице:

Наименование показателя	Менее 1 месяца	1-12 месяцев	1-5 лет	Более 5 лет	На 31 декабря 2017 г.
<b>Активы</b>					
Денежные средства на расчетных счетах и в кассе	132 862	-	-	-	132 862
Финансовые вложения	-	892 671	-	-	892 671
Прочие оборотные активы (проценты по финансовым вложениям, начисленные, но не полученные)	17 405	-	-	-	17 405
Дебиторская задолженность (краткосрочная)	3 075 022	27 996 200	-	-	31 071 222
Дебиторская задолженность (долгосрочная)	-	-	21 872 069	-	21 872 069
<b>Итого</b>	<b>3 225 289</b>	<b>28 888 871</b>	<b>21 872 069</b>	<b>-</b>	<b>53 986 229</b>
<b>Пассивы</b>					
Долгосрочные заемные средства	-	-	24 095 533	5 000 000	29 095 533
Краткосрочные заемные средства (включая проценты по долгосрочным кредитам и займам)	-	2 510 555	-	-	2 510 555
Кредиторская задолженность	482 597	19 928 929	3 303 267	-	23 714 793
<b>Итого</b>	<b>482 597</b>	<b>22 439 484</b>	<b>27 398 800</b>	<b>5 000 000</b>	<b>55 320 881</b>

Ожидается, что платежи, включенные в анализ, не произойдут значительно раньше или в суммах, значительно отличающихся от представленных.

Информация по состоянию на 31 декабря 2017 года о влиянии финансовых рисков на показатели финансовой отчетности Общества приведена в таблице:

Факторы риска	Вероятность их возникновения	Показатели отчетности Общества, наиболее подверженные влиянию указанного риска	Характер изменений в отчетности
Валютный риск (риск девальвации курса рубля по отношению к доллару США и евро)	Низкий	Выручка, чистая прибыль отчетного периода	Валютных займов у Общества нет
Изменение плавающих ставок	Средняя	Чистая прибыль за отчетный период, проценты к уплате	Изменение ставок может привести к увеличению стоимости обслуживания долга, что в свою очередь может повлиять на ликвидность, увеличит операционные и процентные расходы Общества и, как следствие, снизит чистую прибыль
Рост ставок по кредитам банков	Средняя	Чистая прибыль за отчетный период, проценты к уплате, накопленные проценты	Рост ставок приведет к увеличению стоимости обслуживания долга, что в свою очередь увеличит операционные и процентные расходы Общества
Кредитный риск	Средняя	Чистая прибыль за отчетный период, резервы по сомнительным долгам	Неспособность лизингополучателей своевременно выполнять свои обязательства перед Обществом может привести к увеличению дебиторской задолженности и возникновению сомнительной задолженности, и необходимости начисления резерва, что приведет к уменьшению чистой прибыли. Общество на регулярной основе проводит анализ деятельности лизингополучателей для целей снижения данного риска
Риск сокращения ликвидности	Низкая	Чистая прибыль за отчетный период, прочие доходы и расходы	Неспособность Общества своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль
Инфляционные риски	Средняя	Выручка, чистая прибыль за отчетный период, капитал и резервы, затраты	Увеличение дебиторской задолженности, увеличение себестоимости реализуемых услуг, снижение спроса на услуги Общества

### **Риски, связанные с изменением валютного регулирования**

Риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Обществом, как несущественные.

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с отсутствием операций Общества на внешнем рынке.

### **Риски, связанные с изменением налогового, валютного и таможенного законодательства**

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового, валютного и таможенного законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

По мнению руководства, Общество в полной мере соблюдает действующее в настоящий момент российское налоговое, валютное и таможенное законодательство, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения в его интерпретации с соответствующими

контролирующими органами по вопросам, сформулированным недостаточно четко и однозначно.

За период 2015-2017 годов в отрасли не наблюдалось существенного негативного изменения законодательства, регулирующего лизинговую деятельность. Изменение действующего лизингового законодательства в нынешних условиях представляется возможным с точки зрения образования саморегулируемой организации лизинговых компаний и установления требований к лизинговым компаниям, исполнение которых будут проверяться саморегулируемыми организациями и Центральным Банком РФ. В случае наступления указанного события и существенного прямого затруднения деятельности, Общество может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок лизинга и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Общества, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Общества превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно и при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов – сохраняя работу с текущим лизинговым портфелем.

### **Страновые и региональные риски**

Общество осуществляет свою деятельность в федеральных округах России, для которых характерны риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране в целом.

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

В настоящее время политическая ситуация в стране является относительно стабильной, в то же время российская экономика подвержена негативному влиянию из-за значительного снижения цен на сырую нефть, продолжающейся девальвации российского рубля, а также санкций, введенных против России некоторыми странами.

Несмотря на стабилизационные меры, предпринимаемые Правительством Российской Федерации с целью обеспечения ликвидности и рефинансирования зарубежных займов российских банков и компаний, сохраняется неопределенность относительно возможности доступа к источникам капитала, а также стоимости капитала для Общества и его контрагентов, что может повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Нестабильность на рынках капитала может привести к существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования в России.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе, в котором Общество осуществляет свою деятельность, оценивается как недостаточная для того, чтобы рассматривать эти риски в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность Общества. Для предотвращения забастовок Общество создаёт благоприятные условия труда и выполняет все свои обязательства перед работниками. Для минимизации риска проведения террористических актов Обществом приняты дополнительные меры для обеспечения безопасности в Обществе.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

Обществу неизвестно о каких-либо событиях, фактах, которые окажут или могут оказать негативное влияние на финансовое состояние, результаты деятельности или исполнение Обществом своих обязательств.

### **Репутационные риски**

В качестве риска потери деловой репутации Общество рассматривает риск возникновения убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) в связи с формированием в обществе негативного представления о финансовой устойчивости Общества, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом. За всю историю существования Общества не возникало ситуаций, угрожающих его деловой репутации. Одной из приоритетных задач Общества было и остается предоставление лизинговых услуг высочайшего качества и бесперебойное обслуживание клиентов. Общество демонстрирует рост по всем основным показателям финансово-хозяйственной деятельности. Успешное развитие инвестиционной деятельности позволяет Обществу выходить на лидирующие позиции в рейтинге лизинговых компаний как в России, так и за ее пределами. Для сохранения стабильной работы и поддержания деловой репутации на высоком уровне в Обществе функционирует ряд структурных единиц, деятельность которых направлена на контроль соблюдения работниками правил и процедур Общества, включая процедуры корпоративного управления, что в конечном итоге приводит к эффективной работе Общества с клиентами и контрагентами, а также гарантирует реализацию законных прав и интересов инвесторов и акционеров. Общество осуществляет своевременное раскрытие полной и достоверной информации в соответствии с требованиями российского законодательства, в том числе о своем финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и других существенных фактах финансово-хозяйственной деятельности, для обеспечения акционерам и инвесторам Общества возможности принятия обоснованных решений.

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве и сроках оказываемых и реализуемых Обществом услуг, а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

### **26. Информация по сегментам**

В деятельности Общества выделяется один основной отраслевой сегмент: лизинговая деятельность, включающая в себя заключение договоров лизинга с юридическими и физическими лицами и их последующее исполнение и контроль.

Выручка Общества от продажи лизинговых услуг превышает 99% от общей суммы выручки за отчетный год.

К другому виду деятельности Общества относится оказание возмездных услуг (по договорам возмездного оказания услуг, договорам комиссии, агентским договорам), объем выручки, по которым не является существенным для отдельного раскрытия информации.

### **27. Условные факты хозяйственной деятельности**

#### **Условия ведения деятельности Общества**

В России продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Стабильность российской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности предпринимаемых Правительством РФ мер в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики.

В 2017 году негативное влияние на российскую экономику продолжают оказывать низкие цены на сырую нефть и значительная девальвация российского рубля, а также санкции, введенные против России некоторыми странами. Процентные ставки в рублях остаются высокими в результате поддержания Банком России ключевой ставки, которая на 31 декабря 2017 года составила 7,75%. Совокупность указанных факторов привела к снижению доступности капитала,

увеличению стоимости капитала, повышению инфляции и неопределенности относительно экономического роста, что может в будущем негативно повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Руководство Общества считает, что оно предпринимает надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

### **Налогообложение**

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

В 2017 году имело место дальнейшее внедрение механизмов, направленных против уклонения от уплаты налогов с использованием низконалоговых юрисдикций и агрессивных структур налогового планирования, вступивших в силу в 2016 году. В частности, эти изменения включали определение понятия бенефициарного владения, налогового резидентства юридических лиц по месту осуществления фактической деятельности, а также подход к налогообложению контролируемых иностранных компаний в Российской Федерации и порядка определения недостаточной капитализации.

Указанные изменения, а также последние тенденции в применении и интерпретации отдельных положений российского налогового законодательства указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2017 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

В соответствии с российским законодательством в области трансфертного ценообразования налоговые органы вправе применять корректировки налоговой базы и начислять дополнительные обязательства по налогу на прибыль и налогу на добавленную стоимость в отношении «контролируемых» сделок, если цена, примененная в сделке, отличается от рыночного уровня цен.

По мнению Руководства, Обществом в полной мере соблюдаются правила трансфертного ценообразования, а цены в рамках «контролируемых» сделок соответствуют рыночным ценам.

### **Незавершенные судебные разбирательства**

Общество участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности.

Руководство Общества полагает, что окончательная величина возможных обязательств, которые могут возникнуть по незавершенным на отчетную дату судебным разбирательствам, решения по которым могут быть приняты лишь в последующие отчетные периоды, не окажет существенного негативного влияния на финансовое состояние или дальнейшую деятельность Общества.

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество не создает резерв под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств для Общества, ввиду максимальной вероятности успешного решения незавершенных судебных разбирательств в пользу Общества.

## 28. Непрерывность деятельности

За первый отчетный период с 30 июня по 31 декабря 2017 года Общество получило чистую прибыль в размере 853 348 тыс. руб.

Стоимость чистых активов Общества по состоянию на 31 декабря 2017 года составила 6 387 413 тыс. руб.

В период с 01 января 2018 года по дату подписания годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество продолжало осуществлять свою непрерывную финансово-экономическую деятельность в тех же хозяйственных условиях, что существовали на отчетную дату.

Генеральный директор  
Акционерного общества  
«Лизинговая компания «Европлан»



Александр Сергеевич  
Михайлов



26 марта 2018 года

Всего прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью 95 листов

